

.....
(numer rejestru organu administracji-architektoniczno-budowlanej)

.....
(miejscowość i data)

STAROSTA POWIATU GARWOLIŃSKIEGO

Wydział Budownictwa

ul. Mazowiecka 26

08 – 400 Garwolin

Wniosek o pozwolenie na budowę

w związku z istotnym odstępniem od projektu budowlanego złożonego wraz ze zgłoszeniem budowy

Inwestor

Imię i nazwisko lub nazwa
Ulica
Nr domu, mieszkania lub lokalu
Kod pocztowy
Miejscowość
Telefon/Faks
Adres e-mail

Pełnomocnik (jeżeli został ustanowiony)

Imię i nazwisko
Ulica
Nr domu, mieszkania lub lokalu
Kod pocztowy
Miejscowość
Telefon/Faks
Adres e-mail

☐ załączam pełnomocnictwo¹ (jeżeli jest wymagane)

☐ załączam dowód uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa¹ (jeżeli jest wymagana)

Na podstawie art. 36a ust. 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2019r. poz. 1186 z późniejszymi zmianami) **wnoszę o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę w związku z istotnym odstępniem od projektu budowlanego złożonego wraz ze zgłoszeniem budowy**

z dnia

Nr

Nazwa zamierzenia budowlanego będącego przedmiotem wcześniejszego zgłoszenia:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Adres zamierzenia budowlanego:

Działka(-ki) ewidencyjna(-ne)	Wieś / Miasto
Ulica	Nr

Zakres wnioskowych zmian:

.....
.....
.....
.....
.....

¹⁾ Wypełnia inwestor, stawiając znak **X** we właściwym polu.

Załączniki do wniosku o pozwolenie na budowę (proszę zaznaczyć załączniki):

- ☐ Kserokopia zgłoszenia wobec którego organ nie wniósł sprzeciwu¹,
- ☐ Cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego aktualnym na dzień opracowania projektu¹,
- ☐ Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane¹,
- ☐ Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym¹;
- ☐ Dowód uiszczenia opłaty skarbowej (o ile dotyczy)¹,
- ☐ Dziennik budowy do wglądu¹.

¹⁾ Wypełnia inwestor, stawiając znak **X** we właściwym polu.

.....
(podpis inwestora lub pełnomocnika)

UWAGI:

1. Inwestor może wystąpić z wnioskiem o zmianę zgłoszenia w terminie ważności zgłoszenia.
2. Zmiany zgłoszenia i uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę dotyczącej całego zamierzenia budowlanego wymaga istotne odstępianie od projektu budowlanego złożonego wraz ze zgłoszeniem:
 - a) budowy lub przebudowy wolno stojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego,
 - b) budowy wolno stojącego parterowego budynku stacji transformatorowej i kontenerowej stacji transformatorowej o powierzchni zabudowy do 35 m² oraz
 - c) budowy sieci: elektroenergetycznej obejmującej napięcie znamionowe nie wyższe niż 1 kV, wodociągowej, kanalizacyjnej, ciepłej telekomunikacyjnej
3. Projekt budowlany powinien zawierać:
 - a) projekt zagospodarowania działki lub terenu, sporządzony na aktualnej mapie, obejmujący: określenie granic działki lub terenu, usytuowanie, obrys i układy istniejących i projektowanych obiektów budowlanych, sieci uzbrojenia terenu, sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków, układ komunikacyjny i układ zieleni, ze wskazaniem charakterystycznych elementów, wymiarów, rzędnych i wzajemnych odległości obiektów, w nawiązaniu do istniejącej i projektowanej zabudowy terenów sąsiednich;
 - b) projekt architektoniczno-budowlany, określający funkcję, formę i konstrukcję obiektu budowlanego, jego charakterystykę energetyczną i ekologiczną oraz proponowane niezbędne rozwiązania techniczne, a także materiałowe, ukazujące zasady nawiązania do otoczenia, a w stosunku do obiektów budowlanych, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 4 - również opis dostępności dla osób niepełnosprawnych;
 - c) stosownie do potrzeb - w przypadku drogi krajowej lub wojewódzkiej, oświadczenie właściwego zarządcy drogi o możliwości połączenia działki z drogą, zgodnie z przepisami o drogach publicznych;
 - d) w zależności od potrzeb, wyniki badań geologiczno-inżynierskich oraz geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych;
 - e) informację o obszarze oddziaływania obiektu.
4. Projekt budowlany musi spełniać wymogi Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 roku poz. 462 z późniejszymi zmianami).

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej RODO, informujemy, że:

1. Administratorem Państwa danych jest Starosta Powiatu Garwolińskiego z siedzibą w Starostwie Powiatowym w Garwolinie, ul. Mazowiecka 26, 08 – 400 Garwolin, tel./ fax (0 – 25) 684 30 10.
2. Starosta Powiatu Garwolińskiego wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą Państwo kontaktować się w sprawach związanych z ochroną danych osobowych oraz realizacji swoich praw:
 - przez elektroniczną skrzynkę podawczą: /s1000fofnu
 - telefonicznie: (0 – 25) 684 25 21
 - e – mail: starostwo@garwolin-starostwo.pl
 - w siedzibie Administratora w pokoju nr 218
 - listownie: Starostwo Powiatowe w Garwolinie, ul. Mazowiecka 26, 08 – 400 Garwolin.
3. Państwa dane będą przetwarzane na podstawie:
 - **art. 6 ust. 1 lit. c) RODO** – przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane; ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego, ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali.
 - **art. 6 ust. 1 lit. a) RODO** – zgody (dot. numeru telefonu oraz adresu e – mail).
4. Przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych, sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, jak również prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. W przypadku danych przetwarzanych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO mogą Państwo w każdej chwili wycofać zgodę.
5. Podanie danych osobowych w zakresie realizacji zadań ustawowych jest obowiązkowe, w pozostałym zakresie dobrowolne.
6. Państwa dane będą przetwarzane przez okres wynikający z przepisów prawa.
7. Państwa dane osobowe mogą być udostępnione innym uprawnionym organom administracji publicznej na podstawie przepisów prawa oraz podmiotom, które przetwarzają Państwa dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych (numer telefonu, e – mail) przez Starostę Powiatu Garwolińskiego/ Starostwo Powiatowe w Garwolinie, ul. Mazowiecka 26, 08 – 400 Garwolin w celu ułatwienia kontaktu. Oświadczam, że zostałam/ zostałem zapoznana/ zapoznany z treścią klauzuli informacyjnej dot. przetwarzania moich danych osobowych.

.....
(podpis)