

STAROSTA POWIATU GARWOLIŃSKIEGO

Wydział Budownictwa
ul. Mazowiecka 26
08 – 400 Garwolin

Z G Ł O S Z E N I E

o zamiarze przystąpienia do budowy / przebudowy*

budynku gospodarczego, garażu, wiaty lub przydomowego ganku i oranżerii o pow. zabudowy do 35,0 m²

** niepotrzebne skreślić*

Inwestor

Imię i nazwisko lub nazwa
Wieś / ulica
Nr domu, mieszkania lub lokalu
Kod pocztowy
Miejscowość
Telefon/Faks
Adres e-mail

Inwestor / Pełnomocnik* (jeżeli został ustanowiony)

Imię i nazwisko
Wieś / ulica
Nr domu, mieszkania lub lokalu
Kod pocztowy
Miejscowość
Telefon/Faks
Adres e-mail

☐ załączam pełnomocnictwo¹

☐ załączam dowód uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa (jeżeli jest wymagana)¹

na podstawie **art. 29 ust. 1 pkt. 2** oraz **art. 30 ust. 1 i 2** ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku -
Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 roku poz. 1186 z późniejszymi zmianami)

zgłaszam zamiar przystąpienia do budowy

- ☐ **wolno stojącego parterowego budynku gospodarczego¹** o pow. zabudowy m²
- ☐ **wolno stojącego parterowego garażu¹** o pow. zabudowy m²
- ☐ **wolno stojącej parterowej wiaty¹** o pow. zabudowy m²
- ☐ **przydomowego ganku¹** o pow. zabudowy m²
- ☐ **przydomowej oranżerii (ogrodu zimowego)¹** o pow. zabudowy m²

Jednocześnie oświadczam, że łączna liczba tych obiektów na działce nie przekracza dwóch na każde 500 m² powierzchni działki.

Adres zamierzenia budowlanego:

Działka(-ki) ewidencyjna(-ne)	Miejscowość / Miasto
Ulica	Nr

Zakres i sposób wykonania robót budowlanych:

Sposób połączenia z gruntem: trwały (np. fundament: ławy, stopy, płyty, itp.) nietrwałe połączenie. **Ściany** (np. rodzaj materiału, grubość). **Wieżba dachowa** (np. rodzaj materiału). **Strop** (np. monolityczny, z pustaków). **Dach** (np. kształt dachu – jednospadowy, dwuspadowy, wielospadowy, rodzaj pokrycia, kąt nachylenia połaci dachowej). **Sposób odprowadzenia wód opadowych, sposób ogrzewania oranżerii (ogrodu zimowego) lub ganku.**

¹⁾ Wypełnia inwestor, stawiając znak X we właściwym polu.

Przewidywany termin rozpoczęcia robót

(nie wcześniej, niż w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia)

Oświadczam, iż nieruchomość na której planuję wykonać zgłoszony obiekt znajduje się na terenie przeznaczonych pod zabudowę.

Oświadczam, że planowane roboty budowlane nie dotyczą obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków lub obszaru wpisanego do rejestru zabytków.

Załączniki do zgłoszenia budowy w.w. obiektu budowlanego (proszę zaznaczyć załączniki):

- ☐ Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,¹
- ☐ Szkic sytuacyjny z zaznaczeniem lokalizacji budynku z podaniem jego wymiarów i charakterystycznych odległości np. od drogi, od granicy, od innych obiektów itp.¹
- ☐ Schematyczne rysunki projektowanego budynku, altany lub oranżerii ilustrujące jego cechy charakterystyczne np. rzut z wymiarami i otworami, widok ścian z pokazaniem spadkiem dachu. W przypadku ganku i oranżerii szkice i rysunki przedstawiające sąsiedztwo - połączenie z budynkiem istniejącym,¹
- ☐ Pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami (np. zgoda zarządcy drogi na zbliżenie obiektu budowlanego do dróg, uzgodnienie w Wojewódzkim Zarządzie Melioracji i Urządzeń Wodnych - na terenach zmeliorowanych, wyłączenie gruntów z produkcji rolnej lub leśnej itp.),¹

¹⁾ Wypełnia inwestor, stawiając znak X we właściwym polu.

.....
(podpis inwestora lub pełnomocnika)

UWAGI:

- 1) **BUDYNEK GOSPODARCZY** - budynek przeznaczony do niezawodowego wykonywania prac warsztatowych oraz do przechowywania materiałów, narzędzi, sprzętu i płodów rolnych służących mieszkańcom budynku mieszkalnego, budynku zamieszkania zbiorowego, budynku rekreacji indywidualnej, a także ich otoczenia, a w zabudowie zagrodowej przeznaczony również do przechowywania środków produkcji rolnej i sprzętu oraz płodów rolnych.
- 2) **WIATA** - zadaszenie, budowla w postaci przekrycia (dachu, konstrukcji powłokowej) podpartego słupami lub nadwieszona z lekkimi ścianami lub bez nich ;
- 3) **GANEK** - część zewnętrzną budynku, znajdującą się przed wejściem do budynku.
- 4) **ORANŻERIA** (ogród zimowy) - ogrzewany budynek z dużymi oknami lub o oszklonym dachu i ścianach, w którym przechowuje się albo hodzi roślina ozdobne, zwłaszcza tropikalne. Ogród zimowy oznacza rodzaj oranżerii, oszklone pomieszczenie, w którym hodzi roślina rosnące w cieplejszym klimacie.
- 5) **BUDOWA** - wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowa, rozbudowa, nadbudowa obiektu budowlanego; efektem budowy jest zawsze powstanie nowej substancji budowlanej; dokonanie rozbiórki obiektu budowlanego i wzniesienie obiektu w tym samym miejscu, nawet o takich samych gabarytach, traktuje się jako budowę a nie remont.
- 6) Zgłoszenia należy dokonać przed terminem zamierzonego rozpoczęcia robót budowlanych. Organ administracji architektoniczno-budowlanej, w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia, może, w drodze decyzji, wnieść sprzeciw. Do wykonywania robót budowlanych można przystąpić, jeżeli organ nie wniósł sprzeciwu w tym terminie.
- 7) W razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia organ administracji architektoniczno-budowlanej, nakłada na zgłaszającego, w drodze postanowienia, obowiązek uzupełnienia, w określonym terminie, brakujących dokumentów, a w przypadku ich nieuzupełnienia - wnosi sprzeciw w drodze decyzji. Nałożenie obowiązku uzupełnienia zgłoszenia przerywa bieg terminu 21 dniowego do wniesienia sprzeciwu. Organ administracji architektoniczno-budowlanej może z urzędu, przed upływem w.w. terminu, wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wydania sprzeciwu oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.
- 8) W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.
- 9) Pozwolenia na budowę wymagają przedsięwzięcia, które wymagają przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, oraz przedsięwzięcia wymagające przeprowadzenia oceny oddziaływania na obszar Natura 2000.
- 10) Pozwolenia na budowę wymagają roboty wykonywane przy obiekcie budowlanym wpisanym do rejestru zabytków lub na obszarze wpisanym do rejestru zabytków.
- 11) Na wniosek inwestora organ, po upływie ustawowego terminu, urząd może wydać zaświadczenie potwierdzające, że nie wniesiono sprzeciwu - art. 217 § 2 pkt 2 Kodeksu postępowania administracyjnego.

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej RODO, informujemy, że:

1. Administratorem Państwa danych jest Starosta Powiatu Garwolińskiego z siedzibą w Starostwie Powiatowym w Garwolinie, ul. Mazowiecka 26, 08 – 400 Garwolin, tel./ fax (0 – 25) 684 30 10.
2. Starosta Powiatu Garwolińskiego wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą Państwo kontaktować się w sprawach związanych z ochroną danych osobowych oraz realizacji swoich praw:
 - przez elektroniczną skrzynkę podawczą: /s1000fofnu
 - telefonicznie: (0 – 25) 684 25 21
 - e – mail: starostwo@garwolin-starostwo.pl
 - w siedzibie Administratora w pokoju nr 218
 - listownie: Starostwo Powiatowe w Garwolinie, ul. Mazowiecka 26, 08 – 400 Garwolin.
3. Państwa dane będą przetwarzane na podstawie:
 - **art. 6 ust. 1 lit. c) RODO** – przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane; ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego, ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali.
 - **art. 6 ust. 1 lit. a) RODO** – zgody (dot. numeru telefonu oraz adresu e – mail).
4. Przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych, sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, jak również prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. W przypadku danych przetwarzanych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO mogą Państwo w każdej chwili wycofać zgodę.
5. Podanie danych osobowych w zakresie realizacji zadań ustawowych jest obowiązkowe, w pozostałym zakresie dobrowolne.
6. Państwa dane będą przetwarzane przez okres wynikający z przepisów prawa.
7. Państwa dane osobowe mogą być udostępnione innym uprawnionym organom administracji publicznej na podstawie przepisów prawa oraz podmiotom, które przetwarzają Państwa dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych (numer telefonu, e – mail) przez Starostę Powiatu Garwolińskiego/ Starostwo Powiatowe w Garwolinie, ul. Mazowiecka 26, 08 – 400 Garwolin w celu ułatwienia kontaktu. Oświadczam, że zostałam/ zostałem zapoznana/ zapoznany z treścią klauzuli informacyjnej dot. przetwarzania moich danych osobowych.

.....
(podpis)