

GMINA WIŚNIEW

POWIAT SIEDLECKI WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE

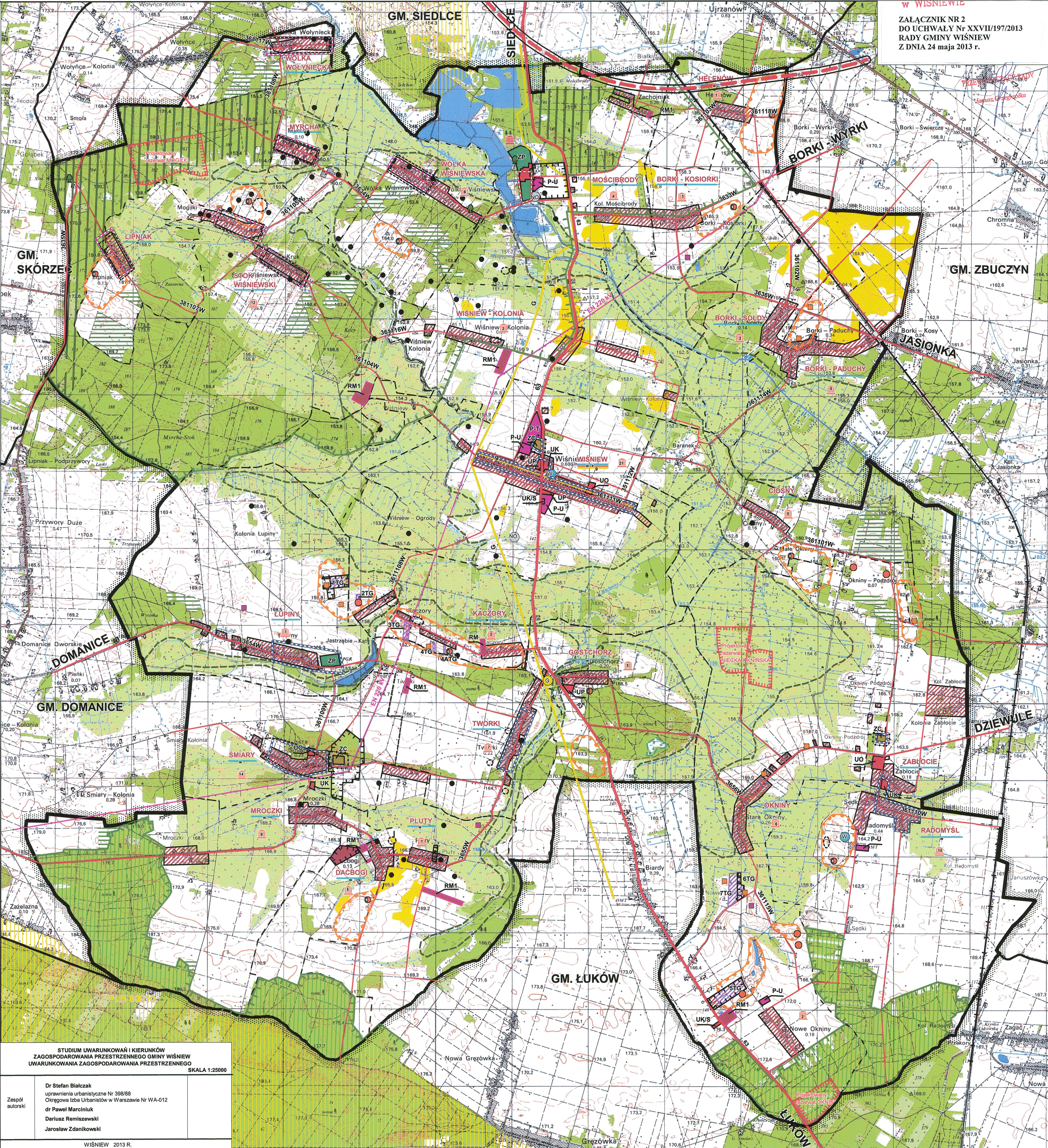
UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

SKALA 1 : 25 000

RADA GMINY
W WIŚNIEWIE

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXVII/197/2013
Rady Gminy Wiśniew
z dnia 24 maja 2013 r.



OZNACZENIA

I. OZNACZENIA OGÓLNE

- GRANICE POWIATU I WOJEWÓDZTWA
- GRANICE GMIN
- GRANICE WSI
- GRANICE TERENÓW POSIADAJĄCYCH OBOWIĄZUJĄCY MIEJSOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

II. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z DOTYCHCZASOWEGO PRZEZNACZENIA, ZAGOSPODAROWANIA I UZBROJENIA TERENÓW

PRZEZNACZENIE TERENÓW WG OBOWIĄZUJĄCYCH PLANÓW MIEJSKOWYCH

- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- P-U TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ
- 1TG-2TG TERENY GÓRNICZE (1TG-Lupiny, 2TG-Kaczory I, 3TG-Kaczory II, 4TG-Kaczory Tworki, 4ATG-Kaczory Tworki, 5TG- Okniny Nowe, 6TG-Okniny Stare, 7TG-Okniny Stare Pole B)
- RM1 FERRY DROBU
- PRZEZNACZENIE TERENÓW - DOTYCHCZASOWE UŻYTKOWANIE
- ZABUDOWA ZAGRODOWA, JEDNORODZINNA I USŁUGOWA
- UP USŁUGI PUBLICZNE
- UO USŁUGI OŚWIATY
- UK USŁUGI SAKRALNE
- UK/S USŁUGI KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ
- RM1 FERRY
- P-U ZABUDOWA PRODUKCYJNO-USŁUGOWA
- P-T ZABUDOWA PRODUKCYJNO-TECHNICZNA
- ZC CMENTARZE

III. STAN DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

- TERENY O ZACHOWANYCH HISTORYCZNYCH UKŁADACH PRZESTRZENNYCH
- TERENY O ZACHOWANYCH ELEMENTACH ZABYTKOWYCH
- TERENY O ZACHOWANYCH UKŁADACH WSI HISTORYCZNYCH
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW (liczba oznacza ilość)

IV. STAN I FUNKCJONOWANIE ŚRODOWISKA

Obszary i obiekty o najwyższych wartościach przyrodniczych - objęte szczególną formą ochrony

- Obszary Natura 2000
- Obszary Chronionego Krajobrazu
- ZP Zabytkowe Parki Dworskie
- POMNIKI PRZYRODY
- KOMPLEKSY GLEB MINERALNYCH III KLASY BONITACYJNEJ
- LASY OCHRONNE
- Obszary o wysokich wartościach przyrodniczych - wymagających ochrony
- Obszar o randze parku krajobrazowego
- Obszar o randze rezerwatu przyrody
- Obszar o randze użytku ekologicznego
- EKOSYSTEMY LEŚNE
- EKOSYSTEMY ŁĄKOWE
- EKOSYSTEMY WODNE
- CIEKI I DOLINY TWORZĄCE UKŁAD POWIĄZAŃ PRZYRODNICZYCH
- Obszary o niskich wartościach przyrodniczych
- PRZYDATNE DO ZALESIENIA
- SUROWCE MINERALNE
- ZŁOŻA EKSPLOATOWANE
- ZŁOŻA WYEKSPLOATOWANE
- ODKRYWKI EKSPLOATOWANE
- ODKRYWKI DO REKULTYWACJI
- TERENY WYSTĘPOWANIA POTENCJALNYCH ZŁÓŻ SUROWCÓW NATURALNYCH

V. UWARUNKOWANIA I OGRANICZENIA WYNIKAJĄCE Z DOTYCHCZASOWEGO UZBROJENIA TERENU W OBIEKTY I URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

Obszary ograniczonego użytkowania

- Obszary ograniczeń wokół cmentarza - zakazy lokalizacji ujęć wody (150m) i urządzeń wodociagowych (50 m)
- KOMUNIKACJA
- PROJEKTOWANA AUTOSTRADA
- 63 DROGA KRAJOWA
- 3636W DROGI POWIATOWE
- 361101W DROGI GMINNE
- DROGI DO WPROWADZENIA DO WYKAZU DRÓG GMINNYCH
- LINIA KOLEJOWA Z PRZYSTANKAMI
- ELEKTROENERGETYKA
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 220kV PRACUJĄCA NA 110 kV
- G GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- g GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
- INFRASTRUKTURA SANITARNA
- W UJĘCIA WODY
- OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA GAZU
- w WSIE OBJĘTE SIECIĄ WODOCIĄGOWĄ
- k WSIE OBJĘTE SIECIĄ KANALIZACYJNĄ
- g WSIE OBJĘTE SIECIĄ GAZOWĄ