

Wiśniew, dnia 25.05.2016 r.

OGŁOSZENIE
Nr A. 6845.1.2016
WÓJTA GMINY w WIŚNIEWIE

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /j. t. z 2014 r. Dz. U. poz. 518 z póź. zm./ ogłaszam I publiczny przetarg ustny / licytacja/ nieruchomości mienia gminnego przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 3 lat z terenu gminy Wiśniew.

Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości według danych z ewidencji gruntów.

Obręb ewidencyjny wieś Wiśniew Kolonia gm. Wiśniew.

1. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **242, 248** o łącznej Powierzchni **0,9719 ha** KW SI1S/00056280/3

W tym:

Grunty orne:

Klasy IVb - 0,7942 ha

Łąki trwałe:

Klasy V - 0,1777

Roczny czynsz - 1,30 dt pszenicy.

Wadium - 10 złotych

Minimalne postąpienie - 20 kg pszenicy

Nieruchomości zostały przeznaczone do dzierżawy Zarządzeniem Nr 105/2016 z dnia 21 marca 2016 r. Wójta Gminy Wiśniew.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedstawić Komisji przetargowej następujące dokumenty:

1. osoby fizyczne - dokument potwierdzający tożsamość,
2. pełnomocnicy - dokument potwierdzający tożsamość i pisemne pełnomocnictwo,
3. reprezentanci osoby prawnej - dokument potwierdzający tożsamość i aktualny odpis z właściwego rejestru, wskazujący umocowanie do reprezentowania danej osoby prawnej.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości podanej W ogłoszeniu na konto 34 9198 0003 0100 1007 2001 0020

MBS Zbuczyn O/Wiśniew

Najpóźniej na 3 dni przed wyznaczoną datą przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu, po potwierdzeniu wpłaconego wadium na konto Gminy.

Wadium przepada na rzecz Gminy, jeżeli:

- żaden z uczestników przetargu nie zgłosi postąpienia ponad cenę wywoławczą,
- uczestnik przetargu który wygrał przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawnej.

**Przetarg odbędzie się w dniu 27 czerwca 2016 r. o godz. 10⁰⁰
W siedzibie Urzędu Gminy w Wiśniewie pok. Nr 17**

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Gmina Wiśniew nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach będących przedmiotem dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wiśniewie pok. Nr 11 tel. 025 6 417 313 w. 114.

WÓJT

Krzysztof Kryszczuk