

Wiśniew, dnia 19.08.2016 r.

OGŁOSZENIE

Nr A. 6841.3.2016
WÓJTA GMINY WIŚNIEW

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 / ogłaszam wykaz mienia gminnego przeznaczonego do sprzedaży.

Obręb ewidencyjny wieś Wiśniew gm. Wiśniew

- 1. Lokal mieszkalny nr 9 wraz z pomieszczeniem przynależnym (komórka nr 14), udziałem w części wspólnej budynku i udziałem we współwłasności gruntu w działce nr 285/2 o powierzchni 0,1315 ha w miejscowości Wiśniew ul. Sanitariuszek 1 KW SI1S 00049534/7**

W tym: B - 0,1315 ha

Szczegółowy opis nieruchomości:

Nr lokalu	Nazwisko i imię najemcy	Powierzchnia użytkowa lokalu m ²	Powierzchnia przynależna do lokalu m ²	Wielkość udziału we współwłasności działki gruntu i części wspólnej budynku	Cena lokalu, powierzchni przynależnej wraz z udziałem we współwłasności działki gruntu i części wspólnej budynku złotych brutto
9	-	55,21	43,52	9873/114920	100.000,00

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży Uchwałą Rady Gminy Wiśniew Nr XXI/130/2016 z dnia 20 lipca 2016 r.

Sprzedaż lokalu mieszkalnego, powierzchni przynależnej, udziału w prawie współwłasności elementów wspólnych budynku oraz prawie współwłasności działki podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg. stawki 8%.

Gmina Wiśniew nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiśniew przyjętym uchwałą Rady Gminy Wiśniew Nr XXX/221/2013 z dnia 31 lipca 2013 roku: obręb Wiśniew, działka nr 285/2 – znajduje się w strefie PU – tereny zabudowy produkcyjno – usługowej.

Zgodnie z e studium charakterystyka strefy:

P- U – tereny zabudowy produkcyjno –usługowej:

„ obejmują istniejące i nowoprojektowane tereny przewidziane do lokalizacji zakładów związanych z działalnością, świadczących usługi o charakterze ogólnodostępnym. Dopuszcza się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach będących przedmiotem sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wiśniewie pok. nr 11 tel. 6417313 w. 114.



WÓJT
Krzysztof Kryszczuk