

Załącznik do Zarządzenia Starosty Bełchatowskiego Nr 99
z dnia 30 sierpnia 2007r.

STAROSTA BEŁCHATOWSKI
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

o g ł a s z a

PIERWSZY USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w miejscowości Żelów, oznaczonej jako działka nr 81 o pow. 0,3700 ha, obręb Kuźnica Kaszewska, gm. Kluki.

Wyżej opisana nieruchomość zgodnie z miejscowym ogólnym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Kluki, zatwierdzonym Uchwałą Nr 21/92 Rady Gminy w Klukach z dnia 21.09.1992r., (Dz.Urz. Woj.Piotrkowskiego Nr 8 z dnia 27.11.1992r., poz. 89) obowiązującym do 31.12.2003r., znajdowała się w strefie zachowania i ichrony (SZO). Natomiast zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kluki, uchwalonym Uchwałą Nr 87/XI/99 Rady Gminy w Klukach z dnia 30 grudnia 1999r., w/w działka znajduje się w strefie ekologiczno – gospodarczej - „EG”, oznaczonej symbolem EG2 – obszary gospodarki leśnej (las państwowe i prywatne) – ochrona i ewentualna przebudowa drzewostanów dla zgodności z siedliskiem leśnym.

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami osób trzecich, a także nie ciąży na niej żadne zobowiązania.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 5 500,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 01 października 2007r., o godz. 11⁰⁰, w Sali Narad (pokój nr 100, I piętro), w Starostwie Powiatowym w Bełchatowie, przy ul. Pabianickiej 17/19.

Wadium może być wnoszone w pieniądzu, na rachunek depozytowy Starostwa Powiatowego w Bełchatowie – Bank Spółdzielczy w Bełchatowie, Nr rachunku 64 8965 0008 2001 0005 5273 0003, do dnia 28 października 2007r.

Dowód wpłaty wadium musi określać numer i położenie nieruchomości.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.

W przypadku uchylenia się przez osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium przepada na rzecz sprzedającego.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie.

Osoba fizyczna winna przybyć na przetarg z dowodem osobistym i dowodem wpłaty wadium zaś osoba prawna z aktualnym wyciągiem z właściwego rejestru i dowodem wpłaty wadium.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Dodatkowych informacji dotyczących przetargu udziela Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Bełchatowie (pokój nr 214) tel. 635 86 50.