

Załącznik do Zarządzenia Starosty Bełchatowskiego Nr 101
z dnia 30 sierpnia 2007r.

STAROSTA BEŁCHATOWSKI
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

o g ł a s z a

PIERWSZY USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w miejscowości Wola Kruszyńska, oznaczonej jako działka nr 113/1 o pow. 0,2600 ha, obręb Wola Kruszyńska, gm. Bełchatów.

Wyżej opisana nieruchomość zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bełchatów obowiązującym na dzień 27 maja 1990r. zatwierdzonym uchwałą Nr V/23/86 Gminnej Rady Narodowej w Bełchatowie z dnia 19.12.1986 roku oznaczona była jako RL – lasy i zadrzewienia.

Zatwierdzony uchwałą Nr V/30/94 Rady Gminy Bełchatów z dnia 2 grudnia 1994 roku Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bełchatów, opublikowany w Dz. U. Woj. Piotrkowskiego Nr 28 poz. 165 z dnia 8 grudnia 1994 roku obowiązywał do dnia 31.12.2003r. Na dzień 30 czerwca 2000r. przedmiotowa działka oznaczony jest jako RL – lasy i zadrzewienia.

Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bełchatów zatwierdzonego uchwałą nr XXXI/238/2006 z dnia 18.05.2006r. przedmiotowa działka oznaczona jest jako RL – lasy i zadrzewienia.

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami osób trzecich, a także nie ciąży na niej żadne zobowiązania.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 2 750,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 01 października 2007r., o godz. 11³⁰, w Sali Narad (pokój nr 100, I piętro), w Starostwie Powiatowym w Bełchatowie, przy ul. Pabianickiej 17/19.

Wadium może być wnoszone w pieniądzu, na rachunek depozytowy Starostwa Powiatowego w Bełchatowie – Bank Spółdzielczy w Bełchatowie, Nr rachunku 64 8965 0008 2001 0005 5273 0003, do dnia 28 października 2007r.

Dowód wpłaty wadium musi określać numer i położenie nieruchomości.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.

W przypadku uchylenia się przez osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium przepada na rzecz sprzedającego.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie.

Osoba fizyczna winna przybyć na przetarg z dowodem osobistym i dowodem wpłaty wadium zaś osoba prawna z aktualnym wyciągiem z właściwego rejestru i dowodem wpłaty wadium.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Dodatkowych informacji dotyczących przetargu udziela Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Bełchatowie (pokój nr 214) tel. 635 86 50.