ZARZĄDZENIE NR 98/2008

STAROSTY BEŁCHATOWSKIEGO
z dnia 29 sierpnia 2008 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej numerem działki 113/9 o pow. 0,0708 ha, położonej w obrębie 06 m. Zelów oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* / Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005 r. Nr. 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, z 2006 Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1601, Nr 220 poz. 1600, z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59 poz. 369/, mając na uwadze zgodę Wojewody Łódzkiego wyrażoną w Zarządzeniu nr 199/2008 z dnia 27 maja 2008 r., **zarządzam co następuje:**

§1. Przeznaczam do sprzedaży, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w obrębie 06 m. Zelów, oznaczoną numerem działki **113/9** o pow. 0,0708 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Bełchatowie prowadzona jest Księga Wieczysta Nr PT1B/00054340/0.
Przedmiotowa nieruchomość obciążona jest prawem dzierżawy, które obowiązuje do dnia 31.12.2009 r.
Cena wywoławcza wynosi 17 820,00 zł (słownie : siedemnaście tysięcy osiemset dwadzieścia złotych). Do ceny wywoławczej doliczany będzie podatek VAT w wysokości 22%.

§2. Sporządzam wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiący Załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§3. Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronach internetowych Starostwa

§4. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Bełchatowie.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA
Jarosław Brózda

Załącznik do Zarządzenia Starosty Bełchatowskiego Nr 98/2008
z dnia 29 sierpnia 2008 r.

Wykaz nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości (działki)	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości (cena wywoławcza)	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
1.	**Działka nr 113/9 obręb 06 miasto Zelów** KW nr PT1B/00054340/0	**0,0708 ha**	**Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie 06 miasto Zelów** **Nieruchomość obciążona jest prawem dzierżawy, które obowiązuje do dnia 31.12.2009 r.**	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Zelów, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXII/142/2004 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 20 maja 2004 r., dla działki nr 113/9 plan ustala : przeznaczenie podstawowe terenu jako zabudowę o funkcji mieszkaniowej lub usługowej z możliwością łączenia obu funkcji. przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo-handlowa (jednostka planistyczna 29 MU).	**Po zawarciu umowy sprzedaży**	**17 820,00 zł + VAT 22%**	**Przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**	**10 październik 2008r.**

STAROSTA
Jarosław Brózda