

ZARZĄDZENIE NR 55/2009

STAROSTY BEŁCHATOWSKIEGO z dnia 15 kwietnia 2009 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia na okres do 3 lat nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1439, z 2006 r. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1601, Nr 220 poz. 1609, z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 39 poz. 369, Nr 220 poz. 1412, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42 poz. 335 i poz. 340/, **zarządzam co następuje:**

§ 1. 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomość zabudowaną, będącą własnością Skarbu Państwa, położoną w obrębie 09 m. Bełchatów, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 528 o pow. 0,3024 ha.

Nieruchomość jest częściowo zabudowana budynkami gospodarczymi. Wraz z działką nr 877 stanowi jedną całość siedliskową.

Nieruchomość wykorzystywana będzie dla poprawy warunków ekonomicznych działki nr 877.

2. Miesięczny czynsz dzierżawy nieruchomości wymienionej w § 1 ustalony został na kwotę **200,00 zł/m-c** (słownie : dwieście złotych /m-c).

Do stawki czynszu będzie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.

§ 2. Sporządzam wykaz nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 3 lat, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronach internetowych Starostwa.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Bełchatowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Jarosław Brzdza
Jarosław Brzdza

Załącznik do Zarządzenia Starosty Bełchatowskiego Nr 55/ 2009
z dnia 15 kwietnia 2009 r.

Wykaz nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości /działki/	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu	Termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości
1	Działka nr 528	0,3024 ha	Nieruchomość położona w obrębie 09 m. Bełchatów Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów działka opisana jest w użyciach jako : B	Dla działki nr 528 nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bełchatowa, zatwierdzonym uchwałą nr 19/III/2000 Rady Miejskiej w Bełchatowie z dnia 23.03.2000 r., przedmiotowa działka znajduje się w terenach przeznaczonych pod: - w części „korytarz ekologiczny systemu dolinnego”, - w części „mieszkalnictwo”	Po zawarciu umowy dzierżawy	Ustalony został na kwotę 200 zł/m-c + Vat w wysokości 22%	Do 15 każdego m-ca	Nieruchomość przeznaczona została do wydzierżawienia na okres do 3 lat cel dzierżawy winien pozostawać w zgodzie z aktualnym stanem zagospodarowania

STAROSTA

Jarosław Bródka