

UCHWAŁA Nr ...338.../09
ZARZĄDU POWIATU W BEŁCHATOWIE
z dnia ...6 lipca 2009 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego, sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Powiatu Bełchatowskiego.

Na podstawie art. 34 ust.1 pkt 3, art. 35, art. 37 ust.2 pkt 1, art. 68 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t.j.Dz.U. z 2004r.Nr 261, poz. 2603, z 2005r. Nr 281, poz. 2782, Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1601, Nr 220, poz. 1600, z 2007r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412, z 2009r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340/ oraz art. 32 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym / t.j.Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1592, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003r.Nr 162, poz.1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759, z 2007r. Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458/ w związku z Uchwałą Rady Powiatu w Bełchatowie **Nr 208/XXXIII/2001** z dnia 28 listopada 2001r. w sprawie zasad sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Bełchatowskiego wraz z ułamkową częścią gruntu oraz udzielenia bonifikat przy sprzedaży, zmienionej Uchwałą **Nr 239/XXXV/2002** z dnia 30 stycznia 2002r. w sprawie zmiany uchwały Nr 208/XXXIII/2001 Rady Powiatu w Bełchatowie z dnia 28 listopada 2001r. w przedmiocie zasad sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Bełchatowskiego wraz z ułamkową częścią gruntu oraz udzielania bonifikat przy sprzedaży, zmienionej Uchwałą **Nr 177/XXVI/2008** z dnia 2 lipca 2008r. w sprawie zmiany uchwały Nr 208/XXXIII/2001 Rady Powiatu w Bełchatowie z dnia 28 listopada 2001r. w sprawie zasad sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Bełchatowskiego wraz z ułamkową częścią gruntu wraz z udzieleniem bonifikat, **Zarząd Powiatu w Bełchatowie uchwala, co następuje:**

§1. Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, lokal mieszkalny stanowiący własność Powiatu Bełchatowskiego, mieszczący się w budynku wielolokalowym w Bełchatowie, przy ul. **Reymonta 3** oznaczony **nr 15**.

§2. Sporządza wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Bełchatowskiego, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego, gdzie najem został nawiązany na czas nieoznaczony, w brzmieniu jak w załączniku do uchwały.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń znajdującej się przed budynkiem siedziby Starostwa Powiatowego w Bełchatowie a także na stronach internetowych Starostwa Powiatowego.

§ 4. Wartość nieruchomości wskazanej w §1 ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego, zgodnie z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami i wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i udziałem w gruncie wynosi:

-Lokal przy ul. Reymonta 3/15 - 141 566,00 zł

§ 5. Cena nieruchomości równa jest jej wartości ustalonej w § 4.

§ 6. Wyraża się zgodę na zastosowanie bonifikaty w wysokości 90% od ceny określonej w sposób jak w §5, pod warunkiem jednorazowej wpłaty 10% tej ceny.

§ 7. Upoważnia się Starostę Bełchatowskiego i Wicestarostę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu:

1. Szczepan Chrzęst

2. Marek Kamiński

3. Krzysztof Nowakowski

4. Iwona Świątek

Przewodniczący Zarządu

Jarosław Brózda

ZARZĄD POWIATU
w Bełchatowie
ul. Pabianicka nr 17/19
97-400 Bełchatów

Załącznik
do Uchwały Zarządu Powiatu
Nr ...338.../09 z dnia06.07..... 2009r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Belchatowskiego przeznaczonych do sprzedaży.

I. Lokal mieszkalny przy ul. Reymonta 3 w m. Belchatowie.

Budynek wielolokalowy usytuowany na działce nr 432 o pow. 3317 m² w obrębie nr 16.
Księga Wieczysta nr 35121 w Sądzie Rejonowym w Belchatowie.

Lp.	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu w m ²	Powierzchnia pomieszczeń przynależnych w m ²	Wielkość udziału w gruncie	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Cena nieruchomości w zł.	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1	15	64,11	4,80	6891/295660	Budownictwo mieszkaniowe	141.566,00	Lokal stanowiący przedmiot najmu-przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemcy

Belchatów, dn.

STABOSTA

Jarostaw Brózda