UCHWAŁA Nr ..339../09
ZARZĄDU POWIATU W BEŁCHATOWIE
z dnia ...6 lipca 2009 r.....

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego, sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Powiatu Bełchatowskiego.

Na podstawie art. 34 ust.1 pkt 3, art. 35, art. 37ust.2 pkt 1, art. 68 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t.j.Dz.U. z 2004r.Nr 261, poz. 2603, z 2005r. Nr 281, poz. 2782, Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1601, Nr 220, poz. 1600, z 2007r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412, z 2009r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340/ oraz art. 32 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym / t.j.Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1592, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003r.Nr 162, poz.1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759, z 2007r. Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458/ w związku z Uchwałą Rady Powiatu w Bełchatowie **Nr 208/XXXIII/2001** z dnia 28 listopada 2001r. w sprawie zasad sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Bełchatowskiego wraz z ułamkową częścią gruntu oraz udzielenia bonifikat przy sprzedaży, zmienionej Uchwałą **Nr 239/XXXV/2002** z dnia 30 stycznia 2002r. w sprawie zmiany uchwały Nr 208/XXXIII/2001 Rady Powiatu w Bełchatowie z dnia 28 listopada 2001r. w przedmiocie zasad sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Bełchatowskiego wraz z ułamkową częścią gruntu oraz udzielania bonifikat przy sprzedaży, zmienionej Uchwałą **Nr 177/XXVI/2008** z dnia 2 lipca 2008r. w sprawie zmiany uchwały Nr 208/XXXIII/2001 Rady Powiatu w Bełchatowie z dnia 28 listopada 2001r. w sprawie zasad sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Bełchatowskiego wraz z ułamkową częścią gruntu wraz z udzieleniem bonifikat, **Zarząd Powiatu w Bełchatowie uchwala, co następuje:**

§1. Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, lokal mieszkalny stanowiący własność Powiatu Bełchatowskiego, mieszczący się w budynku wielolokalowym w Bełchatowie, przy ul. **Reymonta 3** oznaczony **nr 30**.

§2. Sporządza wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Bełchatowskiego, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego, gdzie najem został nawiązany na czas nieoznaczony, w brzmieniu jak w załączniku do uchwały.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń znajdującej się przed budynkiem siedziby Starostwa Powiatowego w Bełchatowie a także na stronach internetowych Starostwa Powiatowego.

§ 4. Wartość nieruchomości wskazanej w §1 ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego, zgodnie z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami i wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i udziałem w gruncie wynosi:

-Lokal przy ul. Reymonta 3/30 - **135 488,00 zł**

§ 5. Cena nieruchomości równa jest jej wartości ustalonej w § 4.

§ 6. Wyraża się zgodę na zastosowanie bonifikaty w wysokości 90% od ceny określonej w sposób jak w §5, pod warunkiem jednorazowej wpłaty 10% tej ceny.

§ 7. Upoważnia się Starostę Bełchatowskiego i Wicestarostę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu:

1. **Szczepan Chrzęst** .....
2. **Marek Kamiński** .....
3. **Krzysztof Nowakowski** .....
4. **Iwona Świątek** .....

Przewodniczący Zarządu

Jarosław Brózda

ZARZĄD POWIATU
w Bełchatowie
ul. Pabianicka nr 17/19
97-400 Bełchatów

Załącznik
do Uchwały Zarządu Powiatu
Nr 339 /09 z dnia 6 lipca 2009r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Bełchatowskiego przeznaczonych do sprzedaży.

I. Lokal mieszkalny **przy ul. Reymonta 3 w m. Bełchatowie.**
Budynek wielolokalowy usytuowany na działce nr 432 o pow. 3317 m^2 w obrębie nr 16.
Księga Wieczysta nr 35121w Sądzie Rejonowym w Bełchatowie.

Lp.	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu w m^2	Powierzchnia pomieszczeń przynależnych w m^2	Wielkość udziału w gruncie	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Cena nieruchomości w zł.	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1	30	63,26	15,10	7836/295660	Budownictwo mieszkaniowe	135.488,00	Lokal stanowiący przedmiot najmu-przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemcy

Bełchatów, dn. .....

STAROSTA
Jarosław Brózda