

STAROSTA BELCHATOWSKI
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

o g ł a s z a

TRZECI USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY
na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
stanowiącej własność Skarbu Państwa

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość położona w obrębie Bukowa, gmina Belchatów, oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 65/2 o powierzchni 0,3000 ha.

Dla przedmiotowej działki w Sądzie Rejonowym w Belchatowie prowadzona jest Księga Wieczysta nr PT1B/00065824/7. Działy III i IV Księgi Wieczystej są wolne od obciążeń.

Urząd Gminy Belchatów nie posiada obecnie planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 65/2, obręb Bukowa.

Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Belchatów zatwierdzonego uchwałą nr XXXI/238/2006 z dnia 18.05.2006 r., działka nr 65/2 oznaczona jest jako w pasie 50 m od drogi MR,MN – budownictwo jednorodzinne zagrodowe i mieszkaniowe, w pozostałej części uprawy rolne z możliwością zalesienia, złoża surowców naturalnych.

Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż działki nr 65/2, obręb Bukowa, gmina Belchatów, przeprowadzony został dnia 16 marca 2011 r. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym. Drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż działki nr 65/2, obręb Bukowa, gmina Belchatów, przeprowadzony został dnia 18 sierpnia 2011 r. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 13 734,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 20 grudnia 2011 r., o godz. 11⁰⁰, w Starostwie Powiatowym w Belchatowie, przy ul. Pabianickiej 17/19, w Sali Narad (pokój nr 111, I piętro).

Wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej, tj. 1 373,40 zł należy wpłacać wyłącznie : w pieniądzu, na rachunek depozytowy Starostwa Powiatowego w Belchatowie – Bank Spółdzielczy w Belchatowie, Nr rachunku 64 8965 0008 2001 0005 5273 0003, do dnia 15 grudnia 2011 r.

Dowód wpłaty wadium musi określać numer i położenie nieruchomości.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.

W przypadku uchylenia się przez osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium przepada na rzecz sprzedającego.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie.

Osoba fizyczna winna przybyć na przetarg z dowodem osobistym i dowodem wpłaty wadium zaś osoba prawna z aktualnym wyciągiem z właściwego rejestru i dowodem wpłaty wadium.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji geodezyjnej. Ewentualne wznowienie granic sprzedawanej nieruchomości odbywa się na koszt i staraniem nabywcy.

Dodatkowych informacji dotyczących przetargu udziela Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Skarbu Państwa Starostwa Powiatowego w Belchatowie (pokój nr 216, 217) tel. 635 86 50, 635 86 38

