Załącznik do Zarządzenia Starosty Bełchatowskiego Nr 174/2011
z dnia 15 listopada 2011 r.

Wykaz nieruchomości będących we władaniu Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	*Oznaczenie nieruchomości /działki/*	*Powierzchnia nieruchomości*	*Opis nieruchomości*	*Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania*	*Termin zagospodarowania nieruchomości*	*Wysokość czynszu dzierżawnego*	*Termin wnoszenia czynszu*	*Informacja o przeznaczeniu nieruchomości*
1	**- dz. nr 354** **- dz. nr 355** **- dz. nr 356**	**1,4421 ha** **1,2860 ha** **1,4358 ha** **…....** **łącznie :** **4,1639 ha**	Nieruchomości niezabudowane położone w **obrębie Janów, gmina Bełchatów**	Urząd Gminy Bełchatów informuje, iż plan zagospodarowania przestrzennego gminy Bełchatów obowiązywał do 31.12.2003 r. Obecnie brak jest planu dla działek nr 354,355,356 obręb Janów, gmina Bełchatów. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennnego Gminy Bełchatów, zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/99/2011 z dnia 02.09.2011 r., przedmiotowe działki oznaczone są jako tereny rolne z możliwością zalesienia.	Po zawarciu umowy dzierżawy	Czynsz dzierżawny ustalony został na kwotę **2 081,95 zł/rok** Do stawki czynszu nie będzie doliczony podatek VAT.	Do 31 marca każdego roku	Nieruchomość przeznaczona została do wydzierżawienia na okres do 3 lat – cel dzierżawy winien pozostawać w zgodzie z aktualnym stanem zagospodarowania.