

STAROSTA BELCHATOWSKI
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

o g ł a s z a

PIERWSZY USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY
na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
stanowiącej własność Skarbu Państwa

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość położona w obrębie Kaszewice, gmina Kluki, oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 2349 o powierzchni 0,0200 ha.

Dla przedmiotowej działki w Sądzie Rejonowym w Belchatowie prowadzona jest Księga Wieczysta nr PT1B/00024221/1. Działy III i IV Księgi Wieczystej są wolne od obciążeń.

Dla działki nr 2349 w obrębie Kaszewice, gmina Kluki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kluki uchwalonym uchwałą nr 47/XII/07 Rady Gminy Kluki z dnia 5 października 2007 r., działka nr 2349 znajduje się w terenach o funkcji : Tereny zabudowy zagrodowej oraz mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 5 588,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 19 marca 2012 r., o godz. 10³⁰, w Starostwie Powiatowym w Belchatowie, przy ul. Pabianickiej 17/19, w Sali Narad (pokój nr 111, I piętro).

Wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej, tj. 558,80 zł należy wpłacać wyłącznie : w pieniądzu, na rachunek depozytowy Starostwa Powiatowego w Belchatowie – Bank Spółdzielczy w Belchatowie, Nr rachunku 64 8965 0008 2001 0005 5273 0003, do dnia 13 marca 2012 r.

Dowód wpłaty wadium musi określać numer i położenie nieruchomości.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.

W przypadku uchylenia się przez osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium przepada na rzecz sprzedającego.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie.

Osoba fizyczna winna przybyć na przetarg z dowodem osobistym i dowodem wpłaty wadium zaś osoba prawna z aktualnym wyciągiem z właściwego rejestru i dowodem wpłaty wadium.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji geodezyjnej. Ewentualne wznowienie granic sprzedawanej nieruchomości odbywa się na koszt i staraniem nabywcy.

Dodatkowych informacji dotyczących przetargu udziela Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Skarbu Państwa Starostwa Powiatowego w Belchatowie (pokój nr 216, 217) tel. 635 86 50, 635 86 38

