

STAROSTA BEŁCHATOWSKI
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

o g ł a s z a

TRZECI USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY
na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
stanowiącej własność Skarbu Państwa

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość położona w obrębie Żłobnica, gmina Kleszczów, oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 6/2 o powierzchni 0,3900 ha.

Dla przedmiotowej działki w Sądzie Rejonowym w Bełchatowie prowadzona jest Księga Wieczysta nr PT1B/00027136/9. Działy III i IV Księgi Wieczystej są wolne od obciążeń.

Zgodnie z ustaleniami zatwierdzonymi Uchwałą Rady Gminy Kleszczów nr VII/88/07 z dnia 18 kwietnia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Żłobnica, działka nr 6/2 położona w obrębie geodezyjnym Żłobnica w pasie około 63 m od strony południowej znajduje się w strefie IMN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, pozostała część działki położona jest w strefie R – tereny upraw rolnych. Strefa R znajduje się w zasięgu terenów zdrenowanych.

Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż działki nr 6/2, obręb Żłobnica, gmina Kleszczów, przeprowadzony został dnia 19 marca 2012 r. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym. Drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż w/w działki przeprowadzony został dnia 5 lipca 2012 r. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 37 829,43 zł

Przetarg odbędzie się dnia 30 listopada 2012 r., o godz. 11⁰⁰, w Starostwie Powiatowym w Bełchatowie, przy ul. Pabianickiej 17/19, w Sali Narad (pokój nr 111, I piętro).

Wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej, tj. 3 782,94 zł należy wpłacać wyłącznie : w pieniądzu, na rachunek depozytowy Starostwa Powiatowego w Bełchatowie – Bank Spółdzielczy w Bełchatowie, Nr rachunku 64 8965 0008 2001 0005 5273 0003, do dnia 26 listopada 2012 r.

Dowód wpłaty wadium musi określać numer i położenie nieruchomości.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.

W przypadku uchylenia się przez osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium przepada na rzecz sprzedającego.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie.

Osoba fizyczna winna przybyć na przetarg z dowodem osobistym i dowodem wpłaty wadium zaś osoba prawna z aktualnym wyciągiem z właściwego rejestru i dowodem wpłaty wadium.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji geodezyjnej. Ewentualne wznowienie granic sprzedawanej nieruchomości odbywa się na koszt i staraniem nabywcy.

Dodatkowych informacji dotyczących przetargu udziela Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Skarbu Państwa Starostwa Powiatowego w Bełchatowie (pokój nr 216, 217) tel. 635 86 50, 635 86 38.