

STAROSTA BELCHATOWSKI
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

o g ł a s z a

DRUGI USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY
na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
stanowiącej własność Skarbu Państwa

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość położona w obrębie Łękińsko, gmina Kleszczów, oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 173/1 o powierzchni 0,0340 ha.

Dla przedmiotowej działki w Sądzie Rejonowym w Belchatowie prowadzona jest Księga Wieczysta nr PT1B/00067954/1. Działy III i IV Księgi Wieczystej są wolne od obciążeń.

Zgodnie z ustaleniami zatwierdzonymi Uchwałą Rady Gminy Kleszczów nr VII/86/07 z dnia 18 kwietnia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Łękińsko, działka nr 173/1 położona w obrębie Łękińsko znajduje się w strefie KDZ03-tereny komunikacji – drogi klasy zbiorczej oraz w strefie 4MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.

Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż działki nr 173/1, obręb Łękińsko, gmina Kleszczów, przeprowadzony został dnia 14 września 2012 r. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 16 424,80 zł

Przetarg odbędzie się dnia 30 listopada 2012 r., o godz. 10³⁰, w Starostwie Powiatowym w Belchatowie, przy ul. Pabianickiej 17/19, w Sali Narad (pokój nr 111, I piętro).

Wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej, tj. 1 642,48 zł należy wpłacać wyłącznie : w pieniądzu, na rachunek depozytowy Starostwa Powiatowego w Belchatowie – Bank Spółdzielczy w Belchatowie, Nr rachunku 64 8965 0008 2001 0005 5273 0003, do dnia 26 listopada 2012 r.

Dowód wpłaty wadium musi określać numer i położenie nieruchomości.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.

W przypadku uchylenia się przez osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium przepada na rzecz sprzedającego.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie.

Osoba fizyczna winna przybyć na przetarg z dowodem osobistym i dowodem wpłaty wadium zaś osoba prawna z aktualnym wyciągiem z właściwego rejestru i dowodem wpłaty wadium.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji geodezyjnej. Ewentualne wznowienie granic sprzedawanej nieruchomości odbywa się na koszt i staraniem nabywcy.

Dodatkowych informacji dotyczących przetargu udziela Naczelnik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami Skarbu Państwa Starostwa Powiatowego w Bełchatowie (pokój
nr 216, 217) tel. 635 86 50, 635 86 38