

STAROSTA BEŁCHATOWSKI
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

o g ł a s z a

DRUGI USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY
na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
stanowiącej własność Skarbu Państwa

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość położona w obrębie Podżar, gmina Szczerców, oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 1239/2 o powierzchni 0,3754 ha.

Dla przedmiotowej działki w Sądzie Rejonowym w Bełchatowie prowadzona jest Księga Wieczysta nr PT1B/00022913/5. Działy III i IV Księgi Wieczystej są wolne od obciążeń.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczerców zatw. Uchwałą Rady Gminy Nr XVIII/69/96 z dnia 19.04.1996 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Piotrkowskiego Nr 13, poz. 54 z dnia 2 sierpnia 1996 r., działka nr 1239/2 znajduje się na terenach oznaczonych na mapie symb. A 223 UTL – tereny projektowanego budownictwa lotniskowego.

Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż działki nr 1239/2, obręb Podżar, gmina Szczerców, przeprowadzony został dnia 12 grudnia 2012 r. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 27 902,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 15 kwietnia 2013 r., o godz. 10³⁰, w Starostwie Powiatowym w Bełchatowie, przy ul. Pabianickiej 17/19, w Sali Narad (pokój nr 111, I piętro).

Wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej, tj. 2 790,20 zł należy wpłacać wyłącznie : w pieniądzu, na rachunek depozytowy Starostwa Powiatowego w Bełchatowie – Bank Spółdzielczy w Bełchatowie, Nr rachunku 64 8965 0008 2001 0005 5273 0003, do dnia 10 kwietnia 2013 r.

Dowód wpłaty wadium musi określać numer i położenie nieruchomości.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, przy czym kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

W przypadku uchylenia się przez osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium przepada na rzecz sprzedającego.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie.

Osoba fizyczna winna przybyć na przetarg z dowodem osobistym i dowodem wpłaty wadium zaś osoba prawna z aktualnym wyciągiem z właściwego rejestru i dowodem wpłaty wadium.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji geodezyjnej. Ewentualne wznowienie granic sprzedawanej nieruchomości odbywa się na koszt i staraniem nabywcy.

Dodatkowych informacji dotyczących przetargu udziela Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Skarbu Państwa Starostwa Powiatowego w Bełchatowie (pokój nr 216, 217) tel. 44 635 86 50, 44 635 86 38

