Załącznik do Zarządzenia Starosty Bełchatowskiego Nr 38/2013,
z dnia 11 kwietnia 2013 r.

STAROSTA BEŁCHATOWSKI
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

o g ł a s z a

PIERWSZY USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY
na sprzedaż udziału Skarbu Państwa wynoszącego 4/6 części we współwłasności nieruchomości gruntowej niezabudowanej

Przedmiotem przetargu jest udział wynoszący 4/6 części we współwłasności nieruchomości położonej w obrębie Pawłów, gmina Rusiec, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 47/5 o powierzchni 0,1050 ha.

Dla działki nr 47/5 w Sądzie Rejonowym w Bełchatowie prowadzona jest Księga Wieczysta nr PT1B/00052698/0. Działy III i IV Księgi Wieczystej są wolne od obciążeń.

Dla działki nr 47/5, obręb Pawłów, brak jest miejscowego planu zagospodarowania przetrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rusiec przyjętym uchwałą Rady Gminy Rusiec nr XXX/214/2009 z dnia 22 grudnia 2009 r., działka nr 47/5 przeznaczona jest pod : tereny rolne o niższych klasach bonitacyjnych. Tereny trwałych użytków zielonych, zadrzewień, dolin rzecznych.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 2 600,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 23 maja 2013 r., o godz. 10^{00}, w Starostwie Powiatowym w Bełchatowie, przy ul. Pabianickiej 17/19, w Sali Narad (pokój nr 111, I piętro).

Wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej, tj. 260,00 zł należy wpłacać wyłącznie : w pieniądzu, na rachunek depozytowy Starostwa Powiatowego w Bełchatowie – Bank Spółdzielczy w Bełchatowie, Nr rachunku 64 8965 0008 2001 0005 5273 0003, do dnia 17 maja 2013 r.

Dowód wpłaty wadium musi określać numer i położenie nieruchomości.
Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.
W przypadku uchylenia się przez osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium przepada na rzecz sprzedającego.
W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie.
Osoba fizyczna winna przybyć na przetarg z dowodem osobistym i dowodem wpłaty wadium zaś osoba prawna z aktualnym wyciągiem z właściwego rejestru i dowodem wpłaty wadium.
Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.
Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji geodezyjnej. Ewentualne wznowienie granic sprzedawanej nieruchomości odbywa się na koszt i staraniem nabywcy.

Dodatkowych informacji dotyczących przetargu udziela Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Skarbu Państwa Starostwa Powiatowego w Bełchatowie (pokój nr 216, 217) tel. 635 86 50, 635 86 38