

ZARZĄDZENIE NR 44/2015

STAROSTY BEŁCHATOWSKIEGO z dnia 14 kwietnia 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia na okres do 3 lat nieruchomości niezabudowanych, będących własnością Skarbu Państwa oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906 oraz poz. 1200), mając na uwadze zgodę Wojewody Łódzkiego wyrażoną w Zarządzeniu Nr 44/2015 z dnia 2 marca 2015 r., **zarządzam co następuje:**

§ 1. 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomości niezabudowane, będące własnością Skarbu Państwa, położone w obrębie Czyżów, gmina Kleszczów, o łącznej powierzchni 7,0643 ha, oznaczone numerami działek, zgodnie z załącznikiem nr 1.

Ogólna powierzchnia będąca przedmiotem dzierżawy wynosi 7,0643 ha.

Nieruchomości wykorzystywane będą rolniczo.

2. Roczny czynsz dzierżawy nieruchomości wymienionych w § 1 ustalony został na kwotę **3 532,15 zł/rok** (słownie : trzy tysiące pięćset trzydzieści dwa złote 15/100 /rok).

Do stawki czynszu nie będzie doliczony podatek VAT – zwolnienie od podatku stosownie do §3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2013 r. poz. 1722 z późn. zm.).

§ 2. Sporządzam wykaz nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronach internetowych Starostwa.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Skarbu i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Bełchatowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.