



URZĄD GMINY BEŁCHATÓW

ul. Kościuszki 13, 97-400 Bełchatów

tel. 44 632 52 11, fax 44 632 68 54

www.ugbelchatow.pl

sekretariat@ugbelchatow.pl



URZĄD GMINY
97-400 BEŁCHATÓW
ul. T. Kościuszki 13
tel. 44 632 65 68, fax: 44 632 68 54

Bełchatów, dnia 15.01.2018 r.

Nasz znak: GP.6220.1.2016

Pani Marzena Polak
Radna Rady Gminy Bełchatów
Zawady 18 K, 97-400 Bełchatów

W odpowiedzi na Pani interpelację, która wpłynęła do Biura Rady Gminy Bełchatów w dniu 08.01.2018 r. dotyczącej toczącego się postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie wytwórni mas bitumicznych oraz instalacji do produkcji betonu wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 185, 189/1, 190/1, 192/1, 193/1, 194/1, 195/1, obręb Kałduny, gmina Bełchatów”, Urząd Gminy Bełchatów informuje, iż inwestor przedmiotowego przedsięwzięcia nie wystąpił do Wójta Gminy Bełchatów z prośbą o wycofanie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 18.02.2016 r.

Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności oraz decyzję Samorządowego Kolegium Odwoławczego z dnia 20 grudnia 2017 r., znak: KO.461- (71-75)/17, w dniu 09.01.2018 r. organ wydający decyzję zawiadomił strony postępowania, iż przystąpił do ponownego rozpatrzenia sprawy.

Jednocześnie informujemy, iż zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 ze zm.) wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - wydawanej na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W świetle tego artykułu decyzję środowiskową dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. W przypadku, gdy inwestor złoży wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla przedmiotowego przedsięwzięcia w czasie gdy Gmina Bełchatów przystąpiła do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania

Gmina Bełchatów jest laureatem konkursów



GINA
FAIR PLAY



przestrzennego w Kałdunach i Dobrzelowie, organ wydający decyzję na mocy art. 62 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) zawiesza postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy na czas nie dłuższy niż 9 miesięcy od dnia złożenia przedmiotowego wniosku. W przypadku gdy dla przedmiotowego terenu zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, stwierdza się jej wygaśnięcie a wszystkie dotychczasowo wszczęte postępowania administracyjne o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu zostaną umorzone ze względu na ich bezprzedmiotowość.



WOJT
mgr Kamil Ładziak

Otrzymują:

1. adresat
2. aa

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Gminy Bełchatów