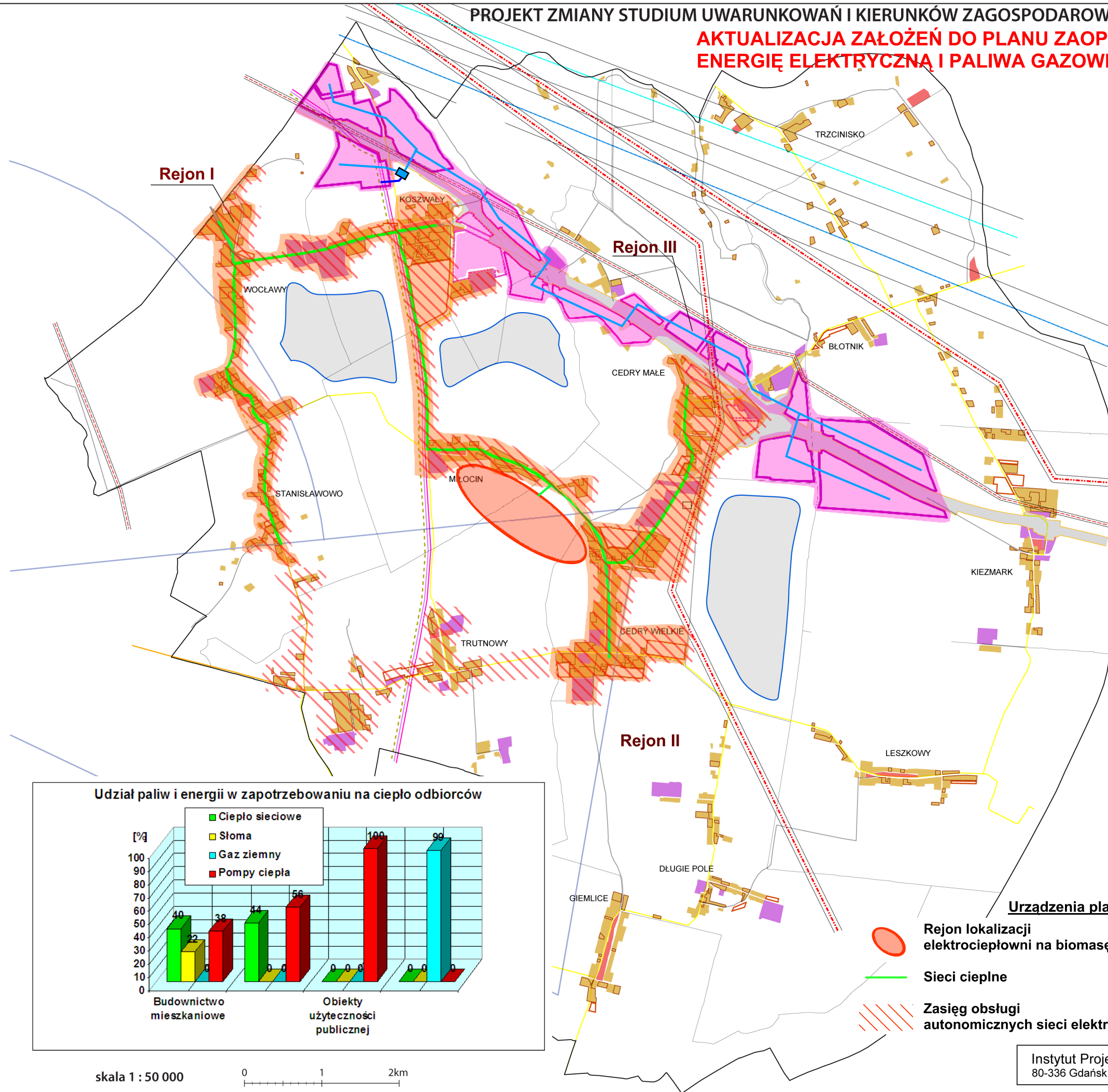


PROJEKT ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CEDRY WIELKIE

AKTUALIZACJA ZAŁOŻEŃ DO PLANU ZAOPATRZENIA W CIEPŁO, ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ I PALIWA GAZOWE



linie rozgraniczające projektowanych dróg
S7 i Południowej Obwodnicy Gdańska

kierunki zagospodarowania przestrzennego - tereny osiedleńcze:

	tereny mieszkaniowo-usługowe wg m.p.z.p.
	tereny mieszkaniowo-usługowe niezabudowane
	tereny rozwojowe mieszkaniowo-usługowe
	tereny publiczne wg m.p.z.p.

kierunki zagospodarowania przestrzennego
- tereny produkcyjno-usługowe:

	tereny produkcyjno-usługowe wg m.p.z.p.
	tereny rozwojowe produkcyjno-usługowe dla modułów wieloprzestrzennych
	tereny rozwojowe produkcyjno-usługowe dla drobnych modułów / oferty konfliktowe

wpływ uwarunkowań zewnętrznych na
kierunki zagospodarowania przestrzennego:

	linia energetyczna 400 kV ze strefą ochronną
	linia energetyczna 110 kV ze strefą ochronną
	istniejąca i planowana radiolinia ze strefą ochronną
	planowany gazociąg wysokiego ciśnienia
	istniejący i planowany rurociąg przesyłu paliw płynnych
	obszar występowania ograniczeń w zakresie zainwestowania wynikający z funkcjonowania lotniska w Pruszczu Gdańskim
	strefy badania ryzyka przyrodniczego dla lokalizacji farm wiatrowych

	droga wojewódzka nr 227 / planowany nowy przebieg
	drogi powiatowe
	drogi gminne

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 2

Wariant II - "Elektrociepłownia na biomase"

Urządzenia planowane

	Rejon lokalizacji elektrociepłowni na biomase		Gazociąg wysokiego ciśnienia
	Sieci ciepłne		Stacja redukcyjno - pomiarowa I stopnia
	Zasięg obsługi autonomicznych sieci elektroenergetycznych		Gazociągi średniego ciśnienia

Instytut Projektowania Urbanistycznego, dr inż. arch. Barbara Bańkowska
80-336 Gdańsk, ul. Czyżewskiego 38, lok. 14, tel./fax: (058) 552 06 84, kom. 0 601 64 01 94