

UCHWAŁA NR XIX.119.2016
RADY MIEJSKIEJ W PILAWIE

z dnia 12 lipca 2016 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta i Gminy Pilawa na lata 2012-2016

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15; art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminy / Dz. U. z 2016 r., poz. 446/oraz art. 21 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego / Dz. U. z 2014 r. , poz. 150 ze zm./ Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1. § 9 ust. 2 załącznika do uchwały Nr XXV.141.2012 Rady Miejskiej w Pilawie z dnia 31 października 2012 r.w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta i Gminy Pilawa na lata 2012-2016 (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2012 r. poz. 8881, z 2016 r. poz. 5862)otrzymuje brzmienie:

„9.2. Ustala się następujące czynniki obniżające stawkę czynszu:

- | | |
|--|------|
| 1) położenie lokalu w budynku poza miejscowością Trąbki i Pilawa | 2% |
| 2) położenie lokalu w budynku o wieku powyżej 20 lat | 5% |
| 3) lokal bez centralnej ciepłej wody | 5% |
| 4) lokal znajdujący się w złym stanie technicznym | 3%”. |

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pilawa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Pilawie

Dorota Niemiec-Jóźwicka

Uzasadnienie

Zgodnie art. 21 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego / Dz. U. z 2014 r. , poz. 150 ze zm./ Rada Miejska uchwala wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

Zmiana §9 załącznika do uchwały Nr XXV.141.2012 Rady Miejskiej w Pilawie z dnia 31 października 2012 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta i Gminy Pilawa na lata 2012-2016 (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2012 r. poz. 8881, z 2016 r. poz. 5862) wynika z wprowadzenia do zasobu mieszkaniowego uchwałą nr XVII.111.2016 Rady Miejskiej w Pilawie z dnia 1 czerwca 2016 r. budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego w miejscowości Trąbki, a przez to z ustaleniem czynników obniżających stawkę czynszu.