

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI NOWY STRĘCZYN NA LATA 2006 - 2013

Spis treści:

1. Charakterystyka miejscowości
2. Kierunki rozwoju miejscowości
3. Inwentaryzacja zasobów
4. Mocne i słabe strony miejscowości
5. Opis planowanego przedsięwzięcia
6. Szacunkowy kosztorys
7. Harmonogram planowanego przedsięwzięcia

1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

Wieś Stręczyn Nowy jest we wschodniej części województwa lubelskiego w gminie Cyców.

Nowy Stręczyn powstał w 1890 roku na ziemi majątku Stręczyn i w odróżnieniu od osady Stręczyn nazwano go Nowym Stręczynem.

Kolonistami tej wsi byli Niemcy z okolic Warszawy.

W 1921 roku było tu 64 domów 460 mieszkańców. Oprócz katolików w liczbie 231 osób. silną grupę stanowili ewangelicy przyznający się do narodowości niemieckiej. Było ich 175 osób. Osada należała do gminy Cyców.

W okresie międzywojennym był tu sklep z artykułami tytoniowymi Winiarskiego.

Aktualnie wieś zamieszkują 379 osoby. Obok aktywnej Rady Sołectkiej Wsi Nowy Stręczyn działa także, Ochotnicza Straż Pożarna. Ich członkowie wspólnie z mieszkańcami postanowili opracować Plan Rozwoju Wsi Nowy Stręczyn.. Jego realizacja przyczyni się do podniesienia standardu życia i pracy na wsi, zwiększenia jej atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej. Określono zadania służące zaspokojeniu potrzeb społecznych i kulturalnych oraz rozbudzające poczucie tożsamości społeczności wiejskiej sprzyjające zachowaniu i kontynuowaniu dziedzictwa kulturowego.

Aktywność i zaangażowanie społeczności Nowego Stręczyna w sprawy wsi zmagają się z ciągłym niedostatkiem środków finansowych uniemożliwiającym realizację wielu koniecznych zadań. Życzliwe wsparcie ze strony Urzędu Gminy jest niewystarczające. W związku z otwierającymi się możliwościami korzystania z Funduszy Unii Europejskiej postanowiono przygotować niniejsze opracowanie by wesprzeć starania o dofinansowanie planowanych inwestycji.



2. KIERUNKI ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI:

- rozwój bazy kulturalnej, sportowo-rekreacyjnej
- poprawa jakości życia i pracy mieszkańców
- integracja mieszkańców
- estetyzacja wsi
- podniesienie atrakcyjności turystycznej
- tworzenie gospodarstw agroturystycznych

W ramach planowanych kierunków rozwoju wsi przewiduje się zrealizowanie następujących zadań:

- remont świetlicy wiejskiej i klubu.
- wyposażenie świetlicy w potrzebny sprzęt.
- zagospodarowanie placu zabaw: wyposażenie w nowe urządzenia, w elementy małej architektury, obsadzenie zielenią, przystosowanie miejsca na ognisko
- organizowanie imprez okolicznościowych dla mieszkańców, turystów: Dnia Dziecka, Dnia Kobiet, Dnia Seniora, Nocy Świętojańskiej, Święta Pieczonego Ziemniaka Świąt Bożego Narodzenia i Wielkanocnych, przygotowywanie tradycyjnych potraw, śpiewanie kolęd
- organizowanie dla dzieci i młodzieży spotkań tematycznych np. z pracownikami Policji na temat bezpiecznej drogi do szkoły
- organizowanie rajdów rowerowych mających na celu poznawanie zabytków, historii oraz walorów przyrodniczych wsi.



3. INWENTARYZACJA ZASOBÓW

Wieś Nowy Stręczyn położona jest w gminie Cyców.

Nieskażone środowisko powoduje, że w okolicy tej spotkać można wiele gatunków ptactwa i dziką zwierzynę. Wieś położona jest wśród łąk i pól uprawowych, podzielonych na niewielkie arealy, tworząc charakterystyczny mozaikowaty krajobraz.

Obszar ten zdominowany przez rolnictwo ekstensywne, stanowi cenne siedliska licznych płazów. Remizy śródpolnych zadrzewień i zakrzaczeń tworzą wartościowe siedliska dla ptactwa.

Wieś zaopatrywana jest w wodę z wodociągu.

4. MOCNE I SŁABE STRONY MIEJSCOWOŚCI

ANALIZA SWOT

Silne strony • atrakcyjne, nieskażone środowisko naturalne oraz walory przyrodniczo-kajobrazowe ; • aktywna i zintegrowana społeczność; • partnerska współpraca mieszkańców i lokalny patriotyzm • położenie w pobliżu zalewu • przebieg ścieżek rowerowych	Słabe strony • zły stan dróg gminnych i dojazdowych do zabudowań, brak chodnika; • niezbyt wysoka świadomość ekologiczna mieszkańców; • wysoka stopa bezrobocia; • nieopłacalność produkcji w rolnictwie • niedostateczne zasoby i stan techniczny infrastruktury kulturalnej , sportowo-rekreacyjnej oraz turystycznej • słaba promocja miejscowości • brak placu zabaw
Okazje • w związku przystąpieniem Polski do Unii Europejskiej istnieje możliwość skorzystania z pomocy finansowej z funduszy unijnych	Zagrożenia • brak dostatecznych środków finansowych na inwestycje w sołectwie

5. OPIS PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

W ramach planowanych kierunków rozwoju wsi przewiduje się zrealizowanie następujących zadań:

- 1/ Adaptacja połączona z remontem świetlicy i klubu w Nowym Stręczynie.
- 2/ Zagospodarowanie terenu wokół świetlicy.

Tytuł projektu : “Remont świetlicy wiejskiej wraz z pierwszym wyposażeniem oraz zagospodarowanie terenu wokół obiektu”

Głównym celem projektu jest dalsza poprawa standardu istniejącej świetlicy wiejskiej dla lepszego zaspokojenia potrzeb mieszkańców wsi i sołectwa Nowy Stręczyn oraz gminy, a także z powodu zwiększenia atrakcyjności wsi dla regionu.

1. Stworzenie warunków dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców poprzez:

- dalszą modernizację pomieszczeń świetlicy wiejskiej
- zakup niezbędnego wyposażenia /sprzęty AGD, meble itp./

2. Zwiększenie aktywności i integracji mieszkańców poprzez wspólną pracę przy pracach modernizacyjnych świetlicy w zakresie:

- malowania pomieszczeń świetlicy
- układania terakoty i płytek ceramicznych
- tynkowania zewnętrznego budynku świetlicy
- prac porządkowych po przeprowadzonych pracach remontowych

Realizacja projektu wymaga podjęcia następujących działań:

1. W ramach projektu zostanie przeprowadzona dalsza modernizacja pomieszczeń świetlicy wiejskiej poprzez następujące prace :

- zakup i montaż kominka wraz z systemem rozprowadzania ciepłego powietrza
- wymiana okien 14szt.
- wymiana drzwi frontowych szt 4
- wymiana drzwi wewnętrznych szt.4
- położenie glazury w kuchni 30m
- położenie terakoty w kuchni i na zapleczu 80m
- utwardzenie terenu przy świetlicy
- Wyposażenie świetlicy w niezbędne sprzęty i meble wymaga zakupu następujących rzeczy:
 - kuchenka gazowo – elektryczna z butlą gazową
 - zlewozmywak dwukomorowy
 - patelnia elektryczna
 - suszarka do naczyń
 - podgrzewacz wody
 - szafki kuchenne i stół
 - stoły / 30 szt
 - krzesła / 120 szt

- sprzęt muzyczny / wieża z kolumnami /
 - stół do tenisa stołowego z osprzętem
 - stół do gry w piłkarzyki
2. Zagospodarowanie terenu wokół świetlicy
- budowę ogrodzenia
 - budowę chodnika łączącego świetlicę z chodnikiem ulicznym
 - wykonanie oświetlenia posesji
 - budowę placu zabaw
 - wykonanie trawników i nasadzenie krzewów
 - wymianę istniejącej nawierzchni przy wjeździe

6. SZACUNKOWY KOSZTORYS

1. Remont budynku świetlicy – 100 000 zł
2. Budowa placu zabaw, – 30 000
3. Budowa ogrodzenia – 20 000 zł
4. Remont instalacji odgromowej i instalacji n/n wraz z oświetleniem boiska i placu zabaw – 20 308 zł
5. Wykonanie ogrzewania – kominek z nawiewem –21 700 zł
6. Wyposażenie świetlicy – 57 000 zł

Ogółem – 249 008 zł

Zakładany montaż finansowy:

- budżet Gminy Cyców,
- Sektorowy Program Operacyjny Restrukturyzacja i Modernizacja Sektora Żywnościowego oraz Rozwój Obszarów Wiejskich: Działanie 2.1 Odnowa Wsi oraz Zachowanie i Ochrona Dziedzictwa Kulturowego.

**Plan Rozwoju Miejscowości Nowy Stręczyn został przygotowany
w oparciu o następujące dokumenty:**

- Strategia Rozwoju Województwa Lubelskiego,
- Sektorowy Program Operacyjny,
- Strategia Rozwoju Gminy Cyców
- Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Cyców

7. HARMONOGRAM PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowany termin realizacji:

1. Remont budynku świetlicy– kwiecień– lipiec 2007 r.
2. Budowa placu zabaw, – maj– lipiec 2007 r.
3. Budowa ogrodzenia– lipiec– sierpień 2007 r.
4. Remont instalacji odgromowej i instalacji n/n oświetleniem placu zabaw– sierpień 2007 r.
5. Wykonanie ogrzewania– kominek z nawiewem– sierpień 2007 r.
6. Wyposażenie świetlicy– sierpień 2007