

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2023, poz. 40), art. 13 ust 1, art. 25 ust. 1, 2 , art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023, poz. 344 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXIX/205/05 Rady Gminy Cyców z dnia 29 grudnia 2005 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Cyców, zarządzam co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomości:
 - 1) dz.nr 280/7 o pow. 0,1787 ha, poł. w miejscowości Stefanów, KW LU1W/000520347/0 prowadzona przez Sąd Rejonowy we Włodawie,
 - 2) dz.nr 281/6 o pow. 0,2491 ha, poł. w miejscowości Stefanów, KW LU1W/000520347/0 prowadzona przez Sąd Rejonowy we Włodawie,
 - 3) dz.nr 103 o pow. 0,8700 ha, poł. w miejscowości Zagórze, KW LU1W/52123/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy we Włodawie,
 - 4) dz.nr 15 o pow. 1,2186 ha, poł. w miejscowości Podgłębokie, KW LU1W/00045789/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy we Włodawie,
 - 5) dz. nr 257 o pow. 0,5700 ha, poł. w miejscowości Świerszczów, KW LU1W/00047809/2 prowadzona przez Sąd Rejonowy we Włodawie.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy należy wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń, ogłosić w prasie lokalnej u sołtysa oraz na stronie internetowej. Wykaz zgodnie z załącznikiem nr 1.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Wiesław Piśkuła

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy, przeznaczonych do oddania w dzierżawę
Zgodnie z Zarządzeniem Nr 132/2023 Wójta Gminy Cyców z dnia 28.12.2023 r.

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Pow. do wynajęcia	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji	Forma przekazania i termin zagospodarowania
1.	Stefanów	280/7	0,1787 ha	LU1W/000520347/0	Nieruchomość zlokalizowana przy drodze powiatowej Cyców-Stefanów. Kształt działki regularny, prostokątny.	Tereny upraw polowych z istniejącą rozproszoną zabudową zagrodową	1,09 d/t płatny w dwóch ratach -I rata do 30 czerwca -II rata do 30 listopada	Czynsz płatny jako d/t x cena pszenicy wg GUS. Zasady aktualizacji na podstawie zapisów KOWR.	dzierżawa na okres do 3 lat
2.	Stefanów	281/6	0,2491 ha	LU1W/000520347/0	Nieruchomość zlokalizowana przy drodze powiatowej Cyców-Stefanów. Kształt działki regularny, prostokątny.	Tereny upraw polowych z istniejącą rozproszoną zabudową zagrodową	1,53 d/t płatny w dwóch ratach -I rata do 30 czerwca -II rata do 30 listopada	Czynsz płatny jako d/t x cena pszenicy wg GUS. Zasady aktualizacji na podstawie zapisów KOWR.	dzierżawa na okres do 3 lat
3.	Zagórze	103	0,8700ha	LU1W/00052123/7	Nieruchomość zlokalizowana przy drodze – dojazd do łąk i pól. Kształt działki regularny, prostokątny	Tereny upraw polowych	5,31 d/t płatny w dwóch ratach -I rata do 30 czerwca -II rata do 30 listopada	Czynsz płatny jako d/t x cena pszenicy wg GUS. Zasady aktualizacji na podstawie zapisów KOWR.	dzierżawa w trybie przetargu na okres do 3 lat

4.	Podgłębokie	15	1,2186 ha	LU1W/00045789/1	Teren łąk i pastwisk. Kształt działki nieregularny.	Tereny upraw polowych	5,31 d/t płatny w dwóch ratach -I rata do 30 czerwca -II rata do 30 listopada	Czynsz płatny jako d/t x cena pszenicy wg GUS. Zasady aktualizacji na podstawie zapisów KOWR.	dzierżawa w trybie przetargu na okres do 3 lat
5.	Świerszczów	257	0,5700 ha	LU1W/00047809/2	Dojazd do działki od strony drogi gminnej. Kształt działki regularny, prostokątny.	Tereny upraw polowych	1,51 d/t płatny w dwóch ratach -I rata do 30 czerwca -II rata do 30 listopada	Czynsz płatny jako d/t x cena pszenicy wg GUS. Zasady aktualizacji na podstawie zapisów KOWR.	dzierżawa w trybie przetargu na okres do 3 lat

Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. 2023, poz. 344 z późn. zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
Cyców dn.19.02.2024 r.

WÓJT
Wiesław Piśkuła