

UCHWAŁA NR XIII/92/2015
RADY GMINY BUCZEK

z dnia 10 grudnia 2015 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2016

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1515), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 849, z 2015 r. poz. 528, poz. 774) i Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 roku (M.P. poz. 735) uchwala się, co następuje:

§ 1. Stawki podatku od nieruchomości wynoszą rocznie:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni 0,59 zł,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni 0,10 zł,
- c) pozostałych od 1 m² powierzchni, w tym:
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,01 zł,
 - zajętych i przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe zabudowanych i niezabudowanych 0,13 zł
 - innych 0,47 zł;
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m² powierzchni 1,00 zł.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych za 1 m² powierzchni użytkowej 0,35 zł,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej za 1 m² powierzchni użytkowej 14,88 zł,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym za 1 m² powierzchni użytkowej 0,01 zł,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń za 1 m² powierzchni użytkowej 1,00 zł,
- e) pozostałych za 1 m² powierzchni użytkowej w tym:
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego 0,10 zł,
 - gospodarczych towarzyszących zabudowie mieszkaniowej 3,00 zł,
 - garaży towarzyszących zabudowie mieszkaniowej 3,20 zł,
 - pozostałych garaży 7,68 zł,
 - lotniskowych 5,00 zł,
 - innych nie wymienionych wyżej 7,68 zł;

3) od budowli - od wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1, pkt 3, ust 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych:

a) służące przesyłaniu i uzdatnianiu wody oraz służące oczyszczaniu ścieków 0,01%,

b) pozostałych 2%.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XII/84/2015 z dnia 12 listopada 2015 r. Rady Gminy Buczek w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2016.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Buczek.

§ 4. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący Rady

Andrzej Zieliński