

Urząd Gminy Stromiec	KARTA INFORMACYJNA	ZWN-2
	Podział nieruchomości	Wydano dnia: 22.10.2009

I. PODSTAWA PRAWNA

- ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. Nr poz.518 z późn. zm.)
- rozporządzenie Rady Ministrów 14.09. 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207,poz. 2108 ze zm.)

II. WYMAGANE DOKUMENTY

- 1) wypełniony formularz WNIOSEK o wszczęcie postępowania dotyczącego podziału nieruchomości (ZWN-2-F1-) w załączeniu
- 2) załączniki:
 - tytuł prawny do nieruchomości
 - wypis z katastru nieruchomości i kopię mapy katastralnej obejmującej nieruchomość podlegającą podziałowi;
 - pozwolenie lub opinia pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków;
 - wstępny projekt podziału, z wyjątkiem podziałów, o których mowa w art. 95;
 - protokół z przyjęcia granic nieruchomości;
 - wykaz zmian gruntowych;
 - wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek gruntu w katastrze nieruchomości jest inne niż w księdze wieczystej;
 - mapę z projektem podziału.

III. OPŁATY

Bez opłat

IV. TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY

Niezwłocznie, nie później niż w ciągu 30 dni – udzielenie odpowiedzi

MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY
stanowisko ds. gospodarki nieruchomościami
Piętro, pokój nr 12
Tel. 48 619 13 31

V. TRYB ODWOŁAWCZY

Od decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego Radomiu za pośrednictwem Wójta Gminy Stromiec, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

VII. UWAGI

Podziału nieruchomości dokonuje się z urzędu lub na wniosek i koszt osoby, która ma w tym interes prawny. Jeżeli nieruchomość jest przedmiotem współwłasności lub współużytkowania wieczystego, podziału można dokonać na wniosek wszystkich współwłaścicieli albo współużytkowników wieczystych. Przepis art. 199 Kodeksu cywilnego stosuje się odpowiednio. Nie dotyczy to podziału, o którym orzeka sąd.

Karta jest aktualizowana na bieżąco przez stanowisko ds. gospodarki nieruchomościami

Urząd Gminy Stromiec
ul. Piaski 4, 26-804 Stromiec; www.e-bip.ugstromiec.pl

Opracował:

Zatwierdził: