

Urząd Gminy Stromiec	KARTA INFORMACYJNA	ZWN-4
	Oddawanie nieruchomości w trwały zarząd jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej	Wydano dnia:22.03.2011

I. PODSTAWA PRAWNA

- art. 43-45 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz..518 z późn.zm)

II. WYMAGANE DOKUMENTY

1. Wniosek o oddanie nieruchomości w trwały zarząd (ZWN-4-F1)
2. Wypis z ewidencji gruntów
3. Wrys z mapy ewidencyjnej gruntów
4. Statut jednostki

III. OPŁATY

Za czynności administracyjne Urząd nie pobiera opłat

Opłaty z tytułu trwałego zarządu ustala się wg stawki procentowej od ceny nieruchomości ustalonej zgodnie z art. 67 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Wysokość stawek procentowych opłat rocznych z tytułu zarządu jest uzależniona od celu, na jaki nieruchomość została oddana i wynosi:

- za nieruchomości oddane na cele obronności i bezpieczeństwa państwa, w tym obrony n przeciwpożarowej – 0,1% ceny
- za nieruchomości oddane na cele mieszkaniowe, na realizację infrastruktury technicznej i innych celów publicznych, działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportową, turystyczną, a także na siedziby organów władzy administracji państwowej nie wymienionych w art. 60 – 0,30%
- za pozostałe nieruchomości -1%

IV. SPOSÓB I TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY

- Decyzja administracyjna
- Protokół zdawczo-odbiorczy

w terminie do 3 miesięcy od daty zgromadzenia pełnej dokumentacji

V. MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY

Stanowisko ds. gospodarki nieruchomościami
Piętro, pokój nr 12
Tel. 48 619 13 31

VI. TRYB ODWOŁAWCZY

Od decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Wójta Gminy Stromiec w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

VII. UWAGI

Nie pobiera się opłat rocznych za nieruchomości oddane w trwały zarząd pod drogi publiczne, parki, zieleńce

Szkoły i placówki publiczne oraz organy prowadzące te szkoły i placówki są zwolnione z opłat z tytułu trwałego zarządu – art.81 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz.U. z 2004 r. Nr 256, poz.2572 z późn. zm.)

Karta jest aktualizowana na bieżąco przez stanowisko ds. gospodarki nieruchomościami