

Urząd Gminy Stromiec	KARTA INFORMACYJNA	ZWN-6
	Zbywanie nieruchomości na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych	Wydano dnia:22.03.2011

I. PODSTAWA PRAWNA

- art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r poz. 518 z późn. zm.)

II. WYMAGANE DOKUMENTY

1. Wniosek o nabycie na własność lub wieczyste użytkowanie nieruchomości z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania już posiadanej nieruchomości przyległej (GG-6-F1)
2. 1 egz. mapy do celów opiniodawczych z zaznaczonymi granicami wnioskowanego terenu do nabycia

III. OPŁATY

Wniosek nie podlega opłacie

Wnioskodawcę obciążają:

- koszty przygotowania nieruchomości do realizacji wniosku, na pokrycie których zobowiązany jest dokonać wpłaty określonej kwoty na rachunek Urzędu Nr 69 91150002 0060 0600 0215 0001 w dniu wniesienia wniosku
- należności wynikające z przepisów prawa związane z daną transakcją podlegają opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.
- koszty zawarcia aktu notarialnego

IV. SPOSÓB I TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY

Zawarcie aktu notarialnego w terminie min 8 miesięcy:

- zarejestrowanie wniosku do realizacji,
- uzyskanie opinii do realizacji wniosku i przedstawienie sprawy do decyzji rady gminy
- czynności wynikające z przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami (podział nieruchomości, wycena podanie wykazu do publicznej wiadomości)
- przygotowanie materiałów do zawarcia umowy notarialnej (protokół rokowań, zawarcie umowy notarialnej)

V. MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY

Stanowisko ds. gospodarki nieruchomościami

Piętro, pokój nr 12

Tel. 48 619 13 31

VI. TRYB ODWOŁAWCZY

Od sposobu rozstrzygnięcia sprawy odwołanie nie przysługuje.

VII. UWAGI

Rozliczenie kosztów realizacji wniosku następuje przy sporządzeniu aktu notarialnego.

Karta jest aktualizowana na bieżąco przez stanowisko ds. gospodarki nieruchomościami