

**REGULAMIN KONKURSU NA OPRACOWANIE KONCEPCJI URBANISTYCZNO-
ARCHITEKTONICZNEJ ZAGOSPODAROWANIA PARKU IM. KRÓLA
ALEKSANDRA JAGIELLOŃCZYKA PRZY UL. RYNEK W ŁOSICACH**

§ 1. ORGANIZATOR

1. Organizatorem konkursu jest:
Miasto i Gmina Łosice
REGON 030237405 NIP 4960249189
siedziba - ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 6, 08-200 Łosice
tel. 83 357 35 42 faks. 83 357 27 01
e-mail: umiglosice@pro.onet.pl
2. Wszelką korespondencję związaną z niniejszym konkursem należy kierować na adres: Urząd Miasta i Gminy w Łosicach, ul. Piłsudskiego 6, 08-200 Łosice z dopiskiem „Konkurs na opracowanie koncepcji urbanistyczno–architektonicznej zagospodarowania parku im. Króla Aleksandra Jagiellończyka przy ul. Rynek w Łosicach”
3. Osobą odpowiedzialną za udzielanie informacji o konkursie jest
1) Jerzy Walczyński tel. 833573542 (wew. 22) w sprawach organizacyjnych,
2) Leszek Szymczuk tel. 833573542 (wew. 25) w sprawach związanych z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
e-mail: umiglosice@pro.onet.pl
4. Regulamin konkursu dostępny jest na stronie internetowej Organizatora konkursu adres strony internetowej : <http://www.e-bip.pl/Start/22>
5. Organizator może dokonać zmian w Regulaminie konkursu, wyłącznie takich, które nie zmieniają istotnych warunków konkursu. Informacja o zmianie Regulaminu konkursu zostanie ogłoszona na stronie Organizatora <http://www.e-bip.pl/Start/22>. W przypadku zmiany Regulaminu wszystkie terminy określone w harmonogramie konkursu mogą zostać przedłużone.

§ 2. FORMA I WARUNKI PRZEPRWADZENIA KONKURSU

1. Konkurs ma charakter otwarty, jednoetapowy, w którym udział mogą wziąć osoby fizyczne i prawne, jak i jednostki nie posiadające osobowości prawnej a także nieformalne Zespoły w skład których wchodzi więcej niż jedna osoba. Wszystkie te podmioty uważane są za pojedynczego Uczestnika i mają obowiązek wyznaczyć osobę reprezentującą go w Konkursie.
2. Nie ogranicza się liczby prac nadesłanych przez jednego autora lub zespół projektowy. Każda praca powinna być opatrzona innym kodem i dostarczona w osobnym opakowaniu.
3. Z udziału wyłączeni są pracownicy Organizatora oraz osoby zaangażowane w organizację Konkursu i osoby im najbliższe w rozumieniu art. 115 § 11 kodeksu karnego.

4. Ogłoszenie o konkursie zamieszcza się na stronie internetowej <http://www.e-bip.pl/Start/22> w serwisie informacyjnym w zakładce „Konkursy urbanistyczno-architektoniczne” oraz <http://gmina.losice.pl>
5. W Konkursie, do chwili rozstrzygnięcia, obowiązuje zasada anonimowości prac konkursowych. Organizator zapewnia, że do rozstrzygnięcia Konkursu przez Sąd Konkursowy niemożliwe jest zidentyfikowanie autorów prac konkursowych. Z zawartością prac konkursowych Sąd Konkursowy nie może zapoznać się do upływu terminu ich składania. Sposób przygotowania, przeprowadzenia i rozstrzygnięcia Konkursu nie narusza praw autorskich.
6. Konkurs prowadzony jest w języku polskim.
7. Koszty przygotowania oraz złożenia pracy konkursowej ponosi wyłącznie Uczestnik Konkursu.
8. W związku z ogłoszeniem wyników Konkursu, Uczestnicy wyrażają zgodę na podanie ich danych osobowych (imię, nazwisko, miejsce zamieszkania miasto) do publicznej wiadomości.
9. Regulamin Konkursu dostępny jest, do pobrania, na stronie internetowej <http://www.e-bip.pl/Start/22> w serwisie informacyjnym w zakładce „Konkursy urbanistyczno-architektoniczne” od dnia **01.02.2017 r.**
10. Konkurs kończy się podpisaniem umowy na opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego z laureatem konkursu.

§ 3. HARMONOGRAM KONKURSU

1. Harmonogram Konkursu przedstawia się następująco:
 - 1) Ogłoszenie Konkursu - **01.02.2017 r.**
 - 2) Składanie prac konkursowych – do **14.02.2017 r. godz. 15³⁰.**
 - 3) Zakończenie prac Sądu Konkursowego i ogłoszenie wyników – do **17.02.2017r.**
2. Wskazane terminy mogą ulec zmianom. O ewentualnej zmianie terminów Organizator konkursu niezwłocznie poinformuje Uczestników konkursu na stronie internetowej Organizatora: <http://www.e-bip.pl/start/22>

§ 4. KOMISJA KONKURSOWA

1. Skład Komisji Konkursowej zostanie powołany Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Łosice w terminie do dnia 14.02.2017 r.
2. Do zadań Komisji Konkursowej należy:
 - 1) opiniowanie zmian Regulaminu Konkursu,
 - 2) ocena spełnienia wymogów formalnych prac złożonych przez Uczestników,
 - 3) ocena prac Uczestników i wskazanie prac, które powinny być nagrodzone,
 - 4) opracowanie opinii o pracach konkursowych z uzasadnieniem ich oceny,

- 5) prowadzenie dokumentacji dotyczącej Konkursu,
- 6) czuwanie w imieniu Organizatora Konkursu nad zgodnością przebiegu Konkursu z regulaminem Konkursu i innymi wymogami wynikającymi z przepisów prawa,
- 7) pracami Komisji Konkursu kieruje przewodniczący.

§ 5. OPIS PRZEDMIOTU KONKURSU

1. Przedmiotem konkursu jest opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej zagospodarowania parku im. Króla Aleksandra Jagiellończyka przy ul. Rynek w Łosicach” zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Łosice, którego wypis stanowi **załącznik nr 1** do niniejszego regulaminu, oraz wytycznymi Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stanowiącymi **załącznik nr 2** do regulaminu.
2. Celem konkursu jest wybór najlepszej pod względem urbanistycznym, architektonicznym, funkcjonalnym i eksploatacyjnym koncepcji zagospodarowania parku.
3. Obszar przewidziany do zagospodarowania zlokalizowany jest na działce o nr geodezyjnym 528 zlokalizowanej na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Łosice wpisanego do rejestru zabytków.
4. Organizator dopuszcza uwzględnienie w koncepcji następujących elementów :
 - 1) utwardzony teren do organizowania małych imprez i wystaw produktów lokalnych rzemieślników i producentów,
 - 2) mała architektura z propozycjami form (ławki, kosze, itp.),
 - 3) uporządkowanie istniejącej zieleni (wycinka, nowe nasadzenia),
 - 4) fontanna,
 - 5) oświetlenie.
5. Zadaniem konkursowym jest opracowanie koncepcji ukształtowania i rozplanowania nawierzchni, zieleni, elementów małej architektury oraz formy wkomponowania w całość zagospodarowania istniejącej w parku toalety publicznej i pomnika „Konstytucji 3 maja”.

§ 7. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ORGANIZATORA Z UCZESTNIKAMI

1. Uczestnicy konkursu mogą zwracać się pocztą elektroniczną, pisemnie lub faksem do Organizatora konkursu o wyjaśnienie postanowień Regulaminu konkursu na adresy i nr faksu wymienione w § 1 Regulaminu.
2. Organizator Konkursu niezwłocznie udzieli odpowiedzi na zapytania związane z Regulaminem konkursu wszystkim Uczestnikom, bez ujawnienia źródła zapytania, wyłącznie za pośrednictwem strony internetowej Organizatora Konkursu.

3. Udzielone przez Organizatora Konkursu wyjaśnienia oraz dokonane zmiany w Regulaminie konkursu są wiążące z chwilą umieszczenia ich na stronie internetowej Organizatora Konkursu.

§ 8. SPOSÓB OPRACOWANIA PRAC KONKURSOWYCH

1. Praca konkursowa powinna dawać wyczerpującą odpowiedź na przedstawione w Regulaminie zadanie konkursu i powinna być przedstawiona w formie pozwalającej na jednoznaczne odczytanie koncepcji.
2. Praca zgłoszona do konkursu powinna zawierać trzy części składowe: część graficzną, część opisową i oświadczenie Uczestnika Konkursu wg wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 4**.
3. Część graficzną winna składać się z:
 - 1) koncepcji zagospodarowania całego parku,
 - 2) wizualizacja przestrzeni.
4. Część opisowa koncepcji winna obejmować:
 - 1) opis poszczególnych elementów zagospodarowania z sugestią rozwiązań materiałowych,
 - 2) uzasadnienie koncepcji programowo-przestrzennej i architektonicznej.

§ 9. SPOSÓB SKŁADANIA PRAC KONKURSOWYCH

1. Prace konkursowe należy składać w terminie określonym w § 3 pkt 2 Regulaminu w Urzędzie Miasta i Gminy w Łosicach, ul. Piłsudskiego 6, 08-200 Łosice, sekretariat pok. nr 20 do dnia **14.02.2017 r.** do godz. **15³⁰**.
2. Pracę uważa się za złożoną w terminie, jeżeli przed upływem wskazanego terminu zostanie doręczona Organizatorowi Konkursu we wskazane miejsce. Prace konkursowe dostarczone po terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone po rozstrzygnięciu konkursu dokonany przez Komisję Konkursową.
3. Prace składane na Konkurs muszą być dostarczone w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu z dopiskiem na opakowaniu **„Konkurs na opracowanie koncepcji urbanistyczno–architektonicznej zagospodarowania parku im. Króla Aleksandra Jagiellończyka przy ul. Rynek w Łosicach”**, oraz kodem identyfikacyjnym autora (autorów) pracy konkursowej umieszczonym na wszystkich elementach opracowania.
4. W opakowaniu powinna być dostarczona osobna zamknięta koperta opatrzona napisem „KARTA IDENTYFIKACYJNA” na której powinien widnieć ten sam kod identyfikacyjny jak na złożonej pracy, w której należy umieścić kartę identyfikacyjną (stanowiącą załącznik nr 4 do niniejszego regulaminu), zawierającą dane osobowe autora lub autorów pracy konkursowej, podpisaną własnoręcznie przez wszystkich członków zespołu autorskiego. Koperta ta będzie otwarta w czasie ogłoszenia wyników Konkursu przez Przewodniczącego Sądu Konkursowego.

§ 10. TRYB OCENY PRAC KONKURSOWYCH

1. W obu etapach konkursu Komisja Konkursowa na posiedzeniu zamkniętym dokonuje oceny prac w zakresie zgodności z wymaganiami określonymi w Regulaminie. Prace nie spełniające wymagań określonych w Regulaminie nie będą podlegały ocenie.
2. Zawiadomienie o rozstrzygnięciach Komisji Konkursowej nastąpi poprzez publiczne ogłoszenie wyników poszczególnych etapów na stronie internetowej <http://www.e-bip.pl/start/22>

§ 11. KRYTERIA OCENY

1. Ocena prac konkursowych będzie dokonywana przez Komisję Konkursową wyłącznie w oparciu o część graficzną i część opisową pracy konkursowej według następujących kryteriów:
 - 1) program i rozwiązania przestrzenne – od 0 pkt. do 50 pkt.
 - 2) realność i ekonomiczność proponowanych rozwiązań – od 0 pkt. do 50 pkt.
2. Członkowie Komisji Konkursowej będą oceniali prace za pomocą Kart ocen, przyznając danej pracy w poszczególnych kryteriach indywidualną punktację. Ogólna ocena pracy będzie średnią arytmetyczną ocen częściowych Członków Komisji. Z prac Komisji zostanie sporządzony protokół, zawierający w szczególności listę ocenianych prac (nazwa autora) wraz z uzyskaną punktacją ogólną. Karty ocen poszczególnych członków Komisji Konkursowej będą załącznikiem do protokołu.
3. Decyzja Komisji jest ostateczna i nie podlega zaskarżeniu.

§ 12. NAGRODY

1. Organizator przyzna nagrodę i wyróżnienia Uczestnikom konkursu, których prace uzyskają najlepsze oceny Komisji Konkursowej według kryteriów określonych w § 11 pkt 1 Regulaminu.
2. Główną nagrodą w konkursie jest zawarcie umowy na opracowanie programu funkcjonalno - użytkowego na zagospodarowanie parku im. Króla Aleksandra Jagiellończyka przy ul. Rynek w Łosicach. Termin opracowania programu funkcjonalno - użytkowego do dnia **03.03.2017 r.** Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotowego opracowania wynosić będzie **12 000, zł brutto**.
3. Ponadto Sąd Konkursowy może przyznać dwa równorzędne wyróżnienia, za które każdy Uczestnik konkursu otrzyma **3 000,00 zł brutto**.

§ 13. PRAWA AUTORSKIE

1. Autorskie prawa osobowe:
 - 1) Organizator zapewnia, iż dochowa należytej staranności względem autorskich praw osobistych wobec wszystkich autorów prac konkursowych w przypadku wykorzystania utworów na którymkolwiek polu eksploatacji określonym w pkt. 2;
 - 2) autorskie prawa osobiste do utworów nie przechodzą na zamawiającego w wyniku konkursu;
 - 3) wszyscy uczestnicy konkursu zachowują prawa autorskie do wykonanych prac konkursowych w zgodności z treścią ustawy z dnia 04.02.1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 666 ze zm.).
2. Autorskie prawa majątkowe:
 - 1) autorzy nagrodzonej i wyróżnionych prac konkursowych przekazują nieodpłatnie na rzecz organizatora: prawa autorskie majątkowe na wszystkich wymienionych polach eksploatacji oraz własność egzemplarzy złożonych prac konkursowych. Oświadczenie dotyczące przejścia autorskich praw majątkowych, autorzy nagrodzonej i wyróżnionych prac, przekażą organizatorowi przed przekazaniem nagród, po rozstrzygnięciu konkursu. Uhonorowane prace jako nośniki utworów przechodzą na własność organizatora, po przekazaniu nagrody. Wzór oświadczenia zawarty jest w **załączniku nr 3**;
 - 2) autorzy prac zezwalają zamawiającemu na nieodpłatne korzystanie z przedstawionej koncepcji w zakresie określonym w **załączniku nr 4.**;
3. Miasto i Gmina Łosice staje się właścicielem prac nagrodzonych i wyróżnionych. Pozostałe prace mogą zostać odebrane przez autorów, po upływie dwóch miesięcy od daty ogłoszenia wyników, po złożeniu wniosku o zwrot pracy.

§ 14. ZAŁĄCZNIKI DO REGULAMINU KONKURSU

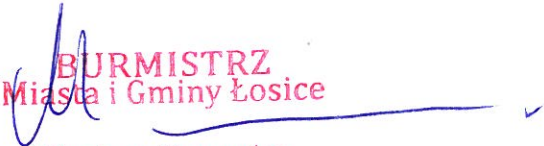
Załącznik 1 - Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Łosice.

Załącznik nr 2 - Wytyczne Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Załącznik nr 3 – Wzór oświadczenia przeniesienia praw autorskich na Miasto i Gminę Łosice

Załącznik nr 4 – Wzór oświadczenie uczestnika konkursu

Załącznik nr 5 – mapa zasadnicza


Burmistrz
Miasta i Gminy Łosice
Mariusz Kucewicz