

Uchwała Nr
Rady Gminy Zabrodzie
z dnia

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego terenów inwestycyjnych przy trasie S8 - obszar I**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, z późn.zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów inwestycyjnych przy trasie S8 - obszar I, w granicach określonych w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§2. Koszty opracowania planu zostaną pokryte ze środków zarezerwowanych w budżecie Gminy Zabrodzie, przeznaczonych na działalność w przedmiocie opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – dz.710 rozdz.7104 §4300.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zabrodzie.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów inwestycyjnych przy trasie S8 - obszar I

Uchwałą nr XLI/216/2017 z dnia 14.12.2017 r. Rady Gminy Zabrodzie przyjęto Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zabrodzie.

Obszar objęty niniejszą uchwałą, przeznaczony jest w studium w większości pod tereny usługowo-produkcyjne. Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozwoli na umożliwienie realizacji inwestycji na tych terenach. Realizacja obiektów usługowych i przemysłowych pozwoli na zwiększenie potencjalnych dochodów budżetu gminy. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.