

**UCHWAŁA NR XXV/286/21
RADY GMINY SZCZERCÓW**

z dnia 26 marca 2021 r.

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378), art. 15p ust. 1 w związku z art. 15zzzzh ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1842, poz. 1639, poz. 2112, poz. 2123, poz. 2157, poz. 2255, poz. 2275, poz. 2320, poz. 2327, poz. 2338, poz. 2361, poz. 2401; z 2021 r. poz. 11, poz. 159 i poz. 180) oraz art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1461) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości przedsiębiorców, będących podatnikami podatku od nieruchomości, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych, z powodu COVID-19, w zakresie gruntów, budynków, budowli lub ich części, które związane są z prowadzoną przez nich działalnością gospodarczą polegającą zgodnie z Klasyfikacją Polskiej Działalności Gospodarczej (PKD) na:

- 1) prowadzeniu restauracji i innych stałych placówek gastronomicznych (ujętej w PKD w podklasie 56.10.A);
- 2) przygotowywaniu i dostarczaniu żywności dla odbiorców zewnętrznych (ujętej w PKD w podklasie 56.21.Z);
- 3) prowadzeniu pozostałej usługowej działalności gastronomicznej (ujętej w PKD 56.29.Z);
- 4) przygotowywaniu i podawaniu napojów (ujętej w PKD w podklasie 56.30.Z);
- 5) prowadzeniu hoteli i podobnych obiektów zakwaterowania (ujętej w PKD w podklasie 55.10.Z);
- 6) prowadzeniu obiektów noclegowych turystycznych i miejsc krótkotrwałego zakwaterowania (ujętej w PKD w podklasie 55.20.Z);
- 7) prowadzeniu pozostałego zakwaterowania (ujętej w PKD w podklasie 55.90.Z);
- 8) prowadzeniu działalności obiektów służących poprawie kondycji fizycznej (ujętej w PKD w podklasie 93.13.Z)

§ 2. Zwolnienie, o którym mowa w § 1, dotyczy podatku od nieruchomości należnego za okres styczeń - czerwiec 2021 roku.

§ 3. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielane zgodnie z sekcją 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020 r. ze zm.).

§ 4. Podatnik deklarujący zwolnienie z podatku na mocy niniejszej uchwały, zobowiązany jest do złożenia deklaracji albo korekty deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych wraz z:

- 1) formularzem informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodów COVID-19, stanowiącym załącznik Nr 3 do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub w rybołówstwie (Dz. U. z 2010 Nr 53, poz. 312; Nr 254, poz. 1704; z 2016 r. poz. 238; z 2020 r. poz. 1338);
- 2) oświadczeniem przedsiębiorcy, które stanowi załącznik Nr 1 do uchwały.

§ 5. Podatnik traci prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości za cały okres, w którym korzystał ze zwolnienia, w przypadku podania w informacjach i oświadczeniach, o których mowa w § 4 nieprawdziwych danych uprawniających do skorzystania ze zwolnienia.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szczerców.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2021 r.

Przewodnicząca Rady Gminy
Szczerców

Barbara Szczepanik

OŚWIADCZENIE PRZEDSIĘBIORCY

DANE PRZEDSIĘBIORCY:

- 1) Nazwa (firma) podmiotu:.....
Imię: Nazwisko
- 2) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu:
- 3) Adres siedziby podmiotu lub miejsce zamieszkania i prowadzenia działalności gospodarczej:
Ulica: Numer domu Numer lokalu:
Kod pocztowy: Miejscowość: Nr telefonu:.....
adres poczty elektronicznej (e-mail)
- 4) Rodzaj działalność gospodarcza w zakresie (branża):.....
- 5) KOD PKD działalności, której dotyczy zwolnienie:

Oświadczam, że jestem przedsiębiorcą w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1292, poz. 1495; z 2020 r. poz. 424, poz. 1086), którego płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

.....
Miejscowość, data

.....
Podpis przedsiębiorcy/osoby upoważnionej¹⁾

¹⁾ W przypadku działania przez pełnomocnika należy dostarczyć pełnomocnictwo na wzorze PPS-1.

Uzasadnienie

Na mocy art. 15p ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw rada gminy może wprowadzić, w drodze uchwały, za część roku 2021, zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

W związku z powyższym, proponuje się zwolnić od podatku od nieruchomości za okres od stycznia do czerwca 2021 r. grunty, budynki i budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez grupy przedsiębiorców, wskazane w uchwale, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Ze względu na szczególną sytuację wywołaną wirusem SARS-CoV-2 oraz wprowadzonymi ograniczeniami, niezbędne jest udzielenie pomocy począwszy od stycznia 2021 r.. Wprowadzenie wstecznej mocy obowiązującej jest dopuszczalne w oparciu o art. 5 ustawy z 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461), gdyż nie stoi temu na przeszkodzie zasada demokratycznego państwa prawnego. W związku ze stanem epidemii wprowadzenie mocy wstecznej aktu nie stoi w sprzeczności z zasadami demokratycznego państwa prawnego i jest w interesie szerokiej grupy przedsiębiorców. Natomiast przepis art. 4 ust. 2 tejże ustawy wskazuje, w uzasadnionych przypadkach akty normatywne, z zastrzeżeniem ust. 3, mogą wchodzić w życie w terminie krótszym niż czternaście dni, a jeżeli ważny interes państwa wymaga natychmiastowego wejścia w życie aktu normatywnego i zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie, dniem wejścia w życie może być dzień ogłoszenia tego aktu w dzienniku urzędowym.

W przedmiotowej sprawie spełniona została przesłanka ważnego interesu państwa, mimo że przepisy dotyczące regulacji zasad podatku od nieruchomości mają charakter lokalny, gdyż skutki pogarszającej się sytuacji podmiotów gospodarczych będą miały wymiar nie tylko lokalny a państwowy.