

Projekt

z dnia 19 października 2017 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BEŁCHATÓW**

z dnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Podwody
Kolonia, stanowiącej własność Gminy Bełchatów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1579 i poz. 1948, Dz. U. z 2017 r. poz. 730 i 935), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 oraz Dz. U. z 2017 r. poz. 624, 820, 1509 i 1595) Rada Gminy Bełchatów uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Podwody Kolonia, oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka o numerze 212/6 o pow. 0,1676 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bełchatów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w obrębie Podwody Kolonia, gmina Bełchatów, oznaczona jako działka o numerze ewid.: 212/6 o pow. 0,1676 ha, stanowi własność Gminy Bełchatów.

Przedmiotowa nieruchomość powstała w wyniku podziału nieruchomości 212/1, obr. Podwody Kolonia, gm. Bełchatów, dla której aktualnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Obowiązujące przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami stanowią, że generalną zasadą zbywania nieruchomości jest zbycie nieruchomości w drodze przetargu nieograniczonego.

Dla sfinalizowania procesu sprzedaży nieruchomości przez Urząd Gminy Bełchatów konieczna jest Uchwała Rady Gminy Bełchatów w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż.

Wobec powyższego zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.