

**UCHWAŁA NR XLI/383/2017
RADY GMINY BEŁCHATÓW**

z dnia 23 listopada 2017 r.

w sprawie określenia wzorów formularzy deklaracji i informacji dotyczących podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1785) Rada Gminy Bełchatów uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Określa się obowiązujący wzór formularza informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych dla potrzeb ustalenia wymiaru i poboru podatku od nieruchomości składany przez osoby fizyczne – zgodnie z załącznikiem Nr 1.

2. Określa się obowiązujący wzór formularza deklaracji na podatek od nieruchomości składany przez osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki niemające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasów Państwowych, a także jednostki organizacyjne Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa – zgodnie z załącznikiem Nr 2.

3. Określa się wzór formularza danych o nieruchomościach i obiektach budowlanych – zgodnie z załącznikiem Nr 3.

4. Określa się wzór formularza danych o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości – zgodnie z załącznikiem Nr 4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bełchatów.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XIII/139/2015 Rady Gminy Bełchatów z dnia 24 listopada 2015 roku w sprawie określenia wzorów formularzy informacji o nieruchomościach i deklaracji na podatek od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z 2015 roku poz. 4691).

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2018 roku.

Przewodniczący Rady Gminy
Bełchatów

Jacek Ludwiczak

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLI/383/2017
Rady Gminy Bełchatów
z dnia 23 listopada 2017 r.

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

1. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1785).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokości opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości.

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego:

Wójt Gminy Bełchatów
URZĄD GMINY BEŁCHATÓW, UL. KOŚCIUSZKI 13, 97-400 BEŁCHATÓW

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ 1. informacja składana po raz pierwszy na dany rok ☐ 2. korekta uprzednio złożonej informacji (miesiąc – rok) -

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz ☐ 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Nazwisko			5a. Nazwisko		
6. Pierwsze imię, drugie imię			6a. Pierwsze imię, drugie imię		
7. Numer PESEL 			7a. Numer PESEL 		
8. NIP (wypełnia osoba fizyczna będąca przedsiębiorcą) - - -			8a. NIP (wypełnia osoba fizyczna będąca przedsiębiorcą) - - -		
9. Identyfikator REGON 			9a. Identyfikator REGON 		
Pola 10, 11, 12, 10a, 11a, 12a należy wypełnić w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.					
10. Data urodzenia	11. Imię ojca	12. Imię matki	10a. Data urodzenia	11a. Imię ojca	12a. Imię matki

13. Kraj		14. Województwo		15. Powiat		
16. Gmina		17. Ulica			18. Nr domu	19. Nr lokalu
20. Miejscowość			21. Kod pocztowy		22. Poczta	
23. Telefon kontaktowy (dane nieobowiązkowe)				24. Adres e-mail (dane nieobowiązkowe)		

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	25. m ²
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	26. ha
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	27. m ²
4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023, 1529 i 1566), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	28. m ²

E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasze użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40m do 2,2m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40m, powierzchnię tę pomija się. Budynek to obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony jest z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

		Podstawa opodatkowania w m ²	
1. Budynki mieszkalne - ogółem		29.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	30.	m ²
	- powyżej 2,20 m	31.	m ²
2. Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem		32.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	33.	m ²
	- powyżej 2,20 m	34.	m ²
3. Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		35.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	36.	m ²
	- powyżej 2,20 m	37.	m ²
4. Budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		38.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	39.	m ²
	- powyżej 2,20 m	40.	m ²
5. Budynki pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		41.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	42.	m ²
	- powyżej 2,20 m	43.	m ²

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
Budowle (wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-6)	44. zł

F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)

45. Liczba załączników ZN-1/A	46. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat) ☐ tak ☐ nie
-------------------------------	--

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

47. Imię	47a. Imię
48. Nazwisko	48a. Nazwisko
49. Podpis (pieczęć) - zaznaczyć właściwy kwadrat i podpisać: ☐ podatnika ☐ osoby reprezentującej podatnika	49a. Podpis (pieczęć) - zaznaczyć właściwy kwadrat i podpisać: ☐ podatnika ☐ osoby reprezentującej podatnika
50. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok) - -	

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

51. Uwagi organu podatkowego	
52. Data (dzień - miesiąc - rok) - -	53. Podpis przyjmującego formularz

Pouczenie

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XLI/383/2017
Rady Gminy Bełchatów
z dnia 23 listopada 2017 r.

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika lub PESEL:

				-			-			-				

2. Nr dokumentu

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XLI/383/2017
Rady Gminy Bełchatów
z dnia 23 listopada 2017 r.

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1785).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego:

Wójt Gminy Bełchatów
URZĄD GMINY BEŁCHATÓW, UL. KOŚCIUSZKI 13, 97-400 BEŁCHATÓW

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- | | |
|--|--|
| ☐ 1. deklaracja roczna | ☐ 2. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego |
| ☐ 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego | ☐ 4. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby |
| ☐ 5. korekta deklaracji rocznej – obowiązuje za okres od miesiąca do miesiąca | |

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- | | |
|--|---|
| ☐ 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz | ☐ 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz |
|--|---|

D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- | | | |
|--|--|--|
| ☐ 1. osoba fizyczna | ☐ 2. osoba prawna | ☐ 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej |
|--|--|--|

8. Nazwa pełna * / Nazwisko **

9. Nazwa skrócona * / Pierwsze Imię, drugie imię **

10. Identyfikator REGON

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

11. Numer PESEL**

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Pola 12, 13, 14 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

12. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

		-				
--	--	---	--	--	--	--

13. Imię ojca

14. Imię matki

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

15. Kraj

16. Województwo

17. Powiat

18. Gmina

19. Ulica

20. Nr domu

21. Nr lokalu

22. Miejscowość

23. Kod pocztowy

24. Poczta

DN-1₍₁₎

1_{/3}

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokł. do 1 m ²	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	25. m ²	26. zł gr	27. zł gr
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	28. ha	29. zł gr	30. zł gr
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	31. m ²	32. zł gr	33. zł gr
4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023, 1529 i 1566), położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	34. m ²	35. zł gr	36. zł gr

E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ² z dokł. do 1 m ²	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Budynki mieszkalne - ogółem	37. m ²	38. zł gr	39. zł gr
w tym o kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	40. m ²	
	- powyżej 2,20 m	41. m ²	
2. Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:	42. m ²	43. zł gr	44. zł gr
w tym o kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	45. m ²	
	- powyżej 2,20 m	46. m ²	
3. Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	47. m ²	48. zł gr	49. zł gr
w tym o kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	50. m ²	
	- powyżej 2,20 m	51. m ²	
4. Budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	52. m ²	53. zł gr	54. zł gr
w tym o kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	55. m ²	
	- powyżej 2,20 m	56. m ²	
5. Budynki pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - ogółem	57. m ²	58. zł gr	59. zł gr
w tym o kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	60. m ²	
	- powyżej 2,20 m	61. m ²	

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Budowle (wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7)	62. zł	63. %	64. zł gr

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych) Suma kwot z części E.1, E.2 i E.3.	65. zł
--	--------

G. RATY PODATKU W PEŁNYCH ZŁOTYCH

W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty (art. 6. ust 11a ustawy o podatkach i opłatach lokalnych).

H. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

66. Liczba załączników ZN-1/A	67. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): ☐ tak ☐ nie
-------------------------------	--

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

68. Imię	69. Nazwisko
70. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok) □□ - □□ - □□□□	71. Podpis (pieczęć) - zaznaczyć właściwy kwadrat i podpisać: ☐ podatnika ☐ osoby reprezentującej podatnika

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

72. Uwagi organu podatkowego	
73. Data (dzień - miesiąc - rok) □□ - □□ - □□□□	74. Podpis przyjmującego formularz

Pouczenia

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1201, z późn. zm.).

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XLI/383/2017
Rady Gminy Bełchatów
z dnia 23 listopada 2017 r.

DANE O NIERUCHOMOŚCIACH

DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

Załącznik ZN-1/A przeznaczony jest dla jednej nieruchomości. W przypadku gdy podatnik posiada na terenie gminy więcej niż jedną nieruchomość należy wypełnić odrębne załączniki.	1. Nr załącznika
---	-------------------------

2. Niniejszy formularz stanowi załącznik do (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ 1. deklaraciji DN-1 ☐ 2. informaciji IN-1

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną *** - dotyczy osób fizycznych będących przedsiębiorcą, osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym spółek, nieposiadających osobowości prawnej

3. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

4. Nazwa pełna * / Nazwisko **5. Nazwa skrócona * / Pierwsze Imię, drugie imię **6. Numer PESEL **[illegible]7. Identyfikator podatkowy NIP ***

- =

8. Identyfikator REGON

--	--	--	--	--	--	--	--	--

C.1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

9. Położenie nieruchomości (adres)

10. Rodzaj własności

☐ 1. własność ☐ 2. współwłasność

11. Rodzaj posiadania samoistnego

☐ 1. posiadanie ☐ 2. współposiadanie

12. Rodzaj użytkowania

☐ 1. użytkowanie wieczyste ☐ 2. współużytkowanie wieczyste

13. Rodzaj posiadania zależnego

☐ 1. posiadanie ☐ 2. współposiadanie

Identyfikatory wykazuje się, jeżeli zostały nadane.

14. Działki

15. Budynki

16. Lokale

17. Numer księgi wieczystej (dane nieobowiązkowe)

18. Nazwa sadu

C.5. WYKAZ BUDOWLI

Lp.	Położenie przedmiotów opodatkowania (miejscowość)	Obręb	Numer geodezyjny działki	Numer inwentarzowy budowli (jeżeli jest nadany)	Nazwa budowli	Wartość w zł (wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-6 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)
1	2	3	4	5	6	7
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						
11.						
12.						
13.						
14.						
RAZEM (w pełnych zł)						
W razie większej liczby budowli załączyć odrębny wykaz według ustalonego wzoru.						

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XLI/383/2017

Rady Gminy Bełchatów

z dnia 23 listopada 2017 r.

DANE O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XLI/383/2017
Rady Gminy Belchatów
z dnia 23 listopada 2017 r.

ZN-1/B

DANE O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA

1. Niniejszy formularz stanowi załącznik do (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐

1. deklaracji DN-1

☐

2. informacji IN-1

B. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną *** - dotyczy osób fizycznych będących przedsiębiorcą, osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym spółek, nieposiadających osobowości prawnej

2. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐

1. osoba fizyczna

☐

2. osoba prawna

☐

3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

3. Nazwa pełna * / Nazwisko **

4. Nazwa skrócona * / Pierwsze Imię, drugie imię **

5. Numer PESEL **

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

6. Identyfikator podatkowy NIP ***

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7. Identyfikator REGON

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

C. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle wartość w zł
Art. 7 ust. 1 pkt 1 – grunty, budynki i budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym, która: a) jest udostępniana przewoźnikom kolejowym lub b) jest wykorzystywana do przewozu osób, lub c) tworzy linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1 435 mm	8.		9.
Art. 7 ust. 1 pkt 1a – grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków – do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkowania wieczystego – nie dłużej jednak niż przez 3 lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub weszło w życie rozporządzenie, wyrażające zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym – z wyjątkiem zajętych na działalność inną niż działalność, o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym	10.	11.	12.
Art. 7 ust. 1 pkt 2 – budowle infrastruktury portowej, budowle infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani morskich oraz zajęte pod nie grunty	13.		14.
Art. 7 ust. 1 pkt 2a – grunty, które znajdują się w posiadaniu podmiotu zarządzającego portem lub przystanią morską, pozyskane na potrzeby rozwoju portu lub przystani morskiej, zajęte na działalność określoną w statucie tego podmiotu, położone w granicach portów i przystani morskich – od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podmiot ten wszedł w ich posiadanie – nie dłużej niż przez okres 5 lat, z wyjątkiem gruntów zajętych przez podmiot inny niż podmiot zarządzający portem lub przystanią morską	15.		
Art. 7 ust. 1 pkt 3 – budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego	16.	17.	18.
Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej		19.	
Art. 7 ust. 1 pkt 5 – grunty, budynki lub ich części zajęte wyłącznie na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży	20.	21.	

ZN-1/B⁽¹⁾

1/2

Art. 7 ust. 1 pkt 6 – grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	22.	23.	
Art. 7 ust. 1 pkt 7 – grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych	24.	25.	
Art. 7 ust. 1 pkt 8 – znajdujące się w parkach narodowych lub rezerwach przyrody i służące bezpośrednio i wyłącznie osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody: a) grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną lub krajobrazową, b) budynki i budowle trwale związane z gruntem	26.	27.	28.
Art. 7 ust. 1 pkt 8a – będące własnością Skarbu Państwa: a) grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior, b) grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne, z wyjątkiem gruntów przekazanych w posiadanie innym podmiotom niż wymienione w art. 217 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1121)	29.		
Art. 7 ust. 1 pkt 9 - budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe	30.		31.
Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	32.		
Art. 7 ust. 1 pkt 11 – grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji	33.		
Art. 7 ust. 1 pkt 12 – położone na terenie rodzinnego ogrodu działkowego: grunty, altany działkowe i obiekty gospodarcze o powierzchni zabudowy do 35 m ² oraz budynki stanowiące infrastrukturę ogrodową, w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 40, z 2015 r. poz. 528 oraz z 2016 r. poz. 2260), z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej		34.	
Art. 7 ust. 1 pkt 13 - budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (Dz. U. Nr 88, poz. 983, z późn. zm.), zgodnie z jej aktem założycielskim		35.	36.
Art. 7 ust.1 pkt 14 – nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	37.	38.	39.
Art. 7 ust.1 pkt 15 – grunty i budynki lub ich części, stanowiące własność gminy, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą lub będących w posiadaniu innych niż gmina jednostek sektora finansów publicznych oraz pozostałych podmiotów	40.	41.	
Art. 7 ust. 2 pkt 1 – uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	42.	43.	
Art. 7 ust. 2 pkt 2 – publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową	44.	45.	
Art. 7 ust. 2 pkt 3 – instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk, w odniesieniu do nieruchomości lub ich części, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk (Dz. U. z 2016 r. poz. 572, 1311, 1933 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624 i 1089); zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	46.	47.	
Art. 7 ust. 2 pkt 4 – prowadzący zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 2046 i 1948 oraz z 2017 r. poz. 777, 935 i 1428), lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem - zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej	48.	49.	50.
Art. 7 ust. 2 pkt 5 – instytuty badawcze, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	51.	52.	
Art. 7 ust. 2 pkt 5a – przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych	53.	54.	55.
Inne zwolnienia:	56.	57.	58.