

Zarządzenie nr RRG.0050.33.2021
Wójta Gminy Suchy Dąb
z dnia 20 kwietnia 2021 roku

w sprawie wysokości stawki za zajęcie terenu gminnego na cele budowlane

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2020 poz.713 z dnia 2.04.2020 r.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Określa się stawkę opłaty pobieranej za zajęcie nieruchomości gminnej innej niż droga publiczna na prowadzenie robót związanych z umieszczeniem w nieruchomości urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego na kwotę:

- a) 20 złotych netto za 1 metr bieżący ułożonej infrastruktury liniowej, za wyjątkiem infrastruktury telekomunikacyjnej, wodociągowej i kanalizacji sanitarnej,
- b) 10 złotych netto za 1 metr bieżący ułożonej infrastruktury wodociągowej i kanalizacji sanitarnej,
- c) 1 zł złoty netto za 1 metr bieżący ułożonej infrastruktury telekomunikacyjnej.

2. W przypadku ułożenia infrastruktury liniowej o długości poniżej 1 metra bieżącego nalicza się opłatę jak za 1 metr bieżący ułożonej infrastruktury.

§ 2

1. Określa się stawkę opłaty pobieranej za zajęcie nieruchomości gminnej innej niż droga publiczna na prowadzenie innych niż określone w § 1 robót niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg na kwotę 20 złotych netto za 1 metr kwadratowy zajętej powierzchni nieruchomości.

2. W przypadku zajęcia powierzchni nieruchomości poniżej 1 metra kwadratowego nalicza się opłatę jak za 1 metr kwadratowy zajętej powierzchni nieruchomości.

§ 3

1. Określa się stawkę opłaty pobieranej za umieszczenie urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej w nieruchomości gminnej innej niż droga publiczna na kwotę:

- 1) 200,00 złotych netto za 1 m² powierzchni nieruchomości rocznie, z zastrzeżeniem pkt. 2,
- 2) 10,00 złotych netto za 1 m² powierzchni nieruchomości rocznie, w przypadku obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej.

2. Opłaty rocznej nie nalicza się w przypadku umieszczenia w nieruchomości innej niż droga publiczna infrastruktury wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

3. W przypadku umieszczenia w nieruchomości, innej niż droga publiczna, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej o powierzchni poniżej 1 m² nalicza się opłatę jak za 1 m².

§ 4

1. Za zajęcie nieruchomości gminnej o której mowa w § 1 i 2:

- a) bez umowy z zarządcą nieruchomości, lub bez wcześniejszego zgłoszenia w przypadku usunięcia awarii,
- b) niezgodnie z uzgodnieniem z zarządcą nieruchomości,

c) o długości lub powierzchni większej niż określona w umowie z zarządcą nieruchomości nalicza się opłatę w wysokości 5.000,00 zł netto w przypadku wykonania przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych; 10.000,00 zł netto w pozostałych przypadkach

§ 5

W szczególnie uzasadnionych ze względu na interes Gminy Suchy Dąb przypadkach Wójt Gminy może obniżyć należną opłatę lub odstąpić od naliczania opłat.

§ 6

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju i Promocji Gminy.

§ 7

Traci moc Zarządzenie nr OB.0050.38.2019 z dnia 22 marca 2019 r.

§ 8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na gminnej tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wójt

Henryka Król

Uzasadnienie:

W związku ze zmianą w kategoriach dróg publicznych, aby uniknąć spadku dochodów związanych z umieszczeniem pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej wymagana jest zmiana zarządzenia. W wyjątkowych sytuacjach mających znaczenie strategiczne dla dalszego rozwoju gminy dopuszcza się zmianę opłat określonych w w/w zarządzeniu.